



Ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Smilde, Midden-Drenthe



Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan "Bedrijventerrein Smilde" met IMRO-code NL.IMRO.1731.BedtrerrSML-ON01 met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van **4 januari 2013** gedurende zes weken ter inzage ligt.

Het plangebied is opgesplitst in twee deelgebieden. Deelgebied 1 beslaat het bestaande bedrijventerrein aan de Leemdijk en wordt enerzijds begrensd door het cluster woningen en de overige bebouwing nabij en aan de Drentsche Hoofdvaart, de overige zijden grenzen aan het omliggende agrarisch gebied.

Deelgebied 2 beslaat het bestaande bedrijventerrein aan de Evert Hendriksweg en wordt enerzijds begrensd door de bestaande bebouwing aan de Drentsche Hoofdvaart en voor de overige zijden grenst het aan het omliggende agrarische gebied.

Directe aanleiding voor de herziening van het bestemmingsplan is de actualisatie van de geldende bestemmingsplannen. Het is in hoofdzaak een conserverend of beheersgericht plan. De wijzigingen die zich vanaf de vaststelling van de vigerende plannen hebben voorgedaan zijn in het nieuwe plan opgenomen (bijvoorbeeld de vrijstellingen, herzieningen enz.). Er worden geen directe, nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van het voorontwerp bestemmingsplan verwijzen wij u naar de Nota van vooroverleg en inspraak.

Het ontwerpbestemmingsplan en de behorende stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website www.middendrenthe.nl, onder de rubriek 'Wonen en Dorpen' -> 'bestemmingsplannen'. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

Zienswijzen

Gedurende de periode van inzage, heeft eenieder de gelegenheid om een zienswijze kenbaar te maken. Dit kan naar keuze schriftelijk of mondeling. Schriftelijke zienswijzen dient u bij voorkeur digitaal in, via het zienswijzenformulier op onze website (voor adres, zie hierboven). Daarnaast kunt u een reactie op papier sturen aan de Gemeenteraad van de gemeente Midden-Drenthe, Postbus 24, 9410 AA in Beilen. Maakt u voor het indienen van een mondelinge zienswijze eerst een afspraak. Van een mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Informatie

Voor meer informatie over het ontwerpbestemmingsplan en voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met H. Teijema van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe, tel (0593) 53 92 22, e-mail: gemeente@middendrenthe.nl