



Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Diepenheim, wijziging Deldensestraat 11' (wijzigingsplan), Hof van Twente



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 26 maart 2013 het bestemmingsplan "Buitengebied Diepenheim, wijziging Deldensestraat 11" gewijzigd hebben vastgesteld.

De eigenaar is voornemens in de bestaande voormalige agrarische bebouwing aan de Deldensestraat 11 te Diepenheim een bedrijf te vestigen dat zich richt op het organiseren van conferenties en managementtrainingen, in combinatie met culturele podiumactiviteiten. Dit bestemmingsplan is opgesteld om deze ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.

Tegen het ontwerp-bestemmingsplan zijn 3 zienswijzen ingediend, die er toe hebben geleid dat het plan op een aantal punten is aangepast. Daarnaast zijn er een aantal ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. Het bestemmingsplan is derhalve gewijzigd vastgesteld. Alle wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn doorgevoerd staan omschreven in de "Zienswijzennotitie ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied Diepenheim, wijziging Deldensestraat 11".

Het vastgestelde plan ligt met ingang van 4 april 2013 gedurende zes weken ter inzage en is in te zien:

- tijdens openingstijden in het gemeentelijk informatie-centrum, de Höfte 7 te Goor;
- op onze website www.hofvantwente.nl onder het kopje 'Ruimtelijke plannen';
- via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.DPxDeldensest11WPx-VS10>

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.1735.DPxDeldensest11WPx-VS10>.

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

3 april 2013

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
J.H.A. Goudt,
burgemeester,*

*G.S. Stam,
secretaris.*