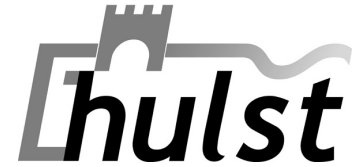




Vaststelling bestemmingsplan Houtmarkt, Hulst



Burgemeester en wethouders van Hulst maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 21 maart 2013 het bestemmingsplan 'Houtmarkt' te Hulst gewijzigd heeft vastgesteld.

Ingevolge artikel 3.8, lid 3 en 4 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt het plan met ingang van 28 maart tot en met 10 mei 2013 ter inzage in de gemeentewinkel, gelegen aan de Grote Markt 24 te Hulst. Het vastgestelde bestemmingsplan is tevens te raadplegen op www.gemeentehulst.nl, in het menu onder wonen en leven – ruimtelijke plannen – bestemmingsplannen in procedure en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op deze procedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder andere dat tegen het vaststellingsbesluit de mogelijkheid voor beroep bij de Raad van State openstaat, waarbij de Raad van State binnen 6 maanden na afloop van de beroepstermijn uitspraak doet. Een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 Wro, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, kan gedurende de periode van 29 maart 2013 tot en met 9 mei 2013 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage beroep indienen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Een eventueel verzoek tot voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzitter van genoemde afdeling.

De gemeenteraad heeft ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, bij de vaststelling wijzigingen aangebracht. Zo is in de toelichting een paragraaf toegevoegd over de molenbeschermingszone van de Stadsmolen te Hulst. Ook is een passage opgenomen waarin aandacht wordt besteed aan de Verordening Ruimte Provincie Zeeland en het Omgevingsplan 2012-2018. Tot slot is in de toelichting de onderbouwing omtrent de parkeersituatie aangepast. Tevens is de plankaart aangepast omdat het perceel Baudeloo 20A onderdeel uitmaakt van het plan.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is gedaan, wordt het besluit opgeschort, totdat op het verzoek is beslist.

Hulst, 27 maart 2013

*Burgemeester en wethouders van Hulst
De burgemeester,
J.F. Mulder*

*De secretaris,
S. ter Wal*