

Vastgesteld bestemmingsplan Roomburg, Leiden



Leiden

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 14 maart 2013 het bestemmingsplan NL.IMRO.0546.BP00088-0301, genaamd Roomburg, ongewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op een deel van Leiden Zuid, van het plangebied maakt de woonwijk Roomburg, het park de Bult en het bedrijventerrein Roomburg deel uit. De noordelijke grens wordt gevormd door het Rijn-Schiekanaal en een deel van de wijk Meerburg. In het oosten wordt het plangebied begrensd door de Lekstraat, de Castellumweg en de perceelgrens van de percelen aan de oneven zijde van de Hoge Rijndijk. In het zuiden ligt de plangrens evenwijdig aan de Willem van der Madeweg. De westelijke grens van het plangebied wordt gevormd door de spoorlijn Leiden-Utrecht. Het betreft voor dit plangebied een conserverend bestemmingsplan, dit betekent dat de huidige situatie is vastgelegd en dat er geen nieuwe ontwikkelingen in het plangebied mogelijk worden gemaakt.

Ter inzage

De digitale versie van het vastgestelde bestemmingsplan is raadpleegbaar op www.leiden.nl/ruimtelijkeordening. Een papieren versie van het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 28 maart zes weken ter inzage in het atrium van het stadhuis (Stadhuisplein 1) en in het Stadsbouwhuis (Langegracht 72), maandag t/m vrijdag van 9.00-17.00 uur, donderdagavond tot 20.00 uur en zaterdag van 9.00-13.00 uur. Op verzoek kan de papieren versie gekocht worden bij de informatiebalie van het stadhuis en het Stadsbouwhuis (boek € 15,- en verbeelding € 7,50 per stuk). Er wordt op gewezen dat bij verschillen tussen het digitale en het papieren plan, het digitale plan het geldige plan is.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad van Leiden;
- belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan in te stellen;
- belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Het beroep moet worden gericht aan de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen tevens verzoeken om een voorlopige voorziening.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de genoemde inzagetermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen tevens verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de inzagetermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat er op het verzoek is beslist.

Informatie

Nadere informatie bij het Stadsbouwhuis, Langegracht 72, tel. 14 071.