



## Vastgesteld bestemmingsplan XI Buitengebied (Landelijk Strijp-Groen raamwerk fase 1), Eindhoven



gemeente Eindhoven

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 12 maart 2013 het bestemmingsplan XI Buitengebied (Landelijk Strijp-Groen raamwerk fase 1) vastgesteld.

Het gebied Landelijk Strijp ligt in het noordelijke deel van de gemeente en wordt in grote lijnen begrensd door de rijksweg A2 en het Beatrixkanaal. Het bestemmingsplan heeft betrekking op 2 locaties. De eerste locatie van dit bestemmingsplan betreft de verbindingswegen tussen de Oirschotsedijk en de Achtsweg Zuid en de aansluitingen van de verbindingswegen op de Achtsweg Zuid. Het betreft de verbindingswegen tussen de Oirschotsedijk 14A (Philips fruituin) en de Achtsweg Zuid en de verbindingsweg vanaf de Oirschotsedijk 14B (Internationale School Eindhoven) en de Achtsweg Zuid.

De tweede locatie van dit bestemmingsplan betreft het perceel Oirschotsedijk 25 (Beatrixoord, voormalig asielzoekerscentrum).

Het bestemmingsplan maakt de op de locatie Achtsweg Zuid de ontsluiting van de Internationale School Eindhoven mogelijk en voorziet aan de Oirschotsedijk 25 in de ontwikkeling van natuur.

### Wijzigingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen aangebracht. De wijzigingen hebben betrekking op:

- de verbeelding: het verruimen van de belemmeringstrook ter hoogte van het afsluiterschema;
- de regels: het schrappen van artikel 5.4.2 (uitzondering aanvragen omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken);
- de toelichting: het aanpassen van de afstanden in de tabel van paragraaf 4.4.2.1;
- de toelichting: het vervangen van de term 'zakelijk rechtstrook' door 'belemmeringstrook'.

### Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen met ingang van donderdag 28 maart 2013 tot en met donderdag 9 mei 2013 ter inzage. U kunt deze inzien bij het Inwonersplein in het Stads kantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven.

De openingstijden van het Inwonersplein zijn:

*Zonder afspraak:*

maandag t/m vrijdag van 09.00-13.00 uur

*Met afspraak:*

maandag t/m vrijdag van 13.00-16.30 uur en

maandag- en vrijdagavond tot 19.00 uur

Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op [www.eindhoven.nl](http://www.eindhoven.nl) of telefonisch via telefoonnummer 14040 (iedere werkdag tussen 8.30 en 17.00 uur).

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken via:

- de gemeentelijke website <http://www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen>
- de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De directe link is:  
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80184-0301>

De bronbestanden kunt u vinden via:

[www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80184-/NL.IMRO.0772.80184-0301/](http://www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80184-/NL.IMRO.0772.80184-0301/)

### Beroep

Met ingang van vrijdag 29 maart 2013 tot en met donderdag 9 mei 2013 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die op tijd een zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
- een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.



---

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### **Voorlopige voorziening en inwerkingtreding**

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 10 mei 2013. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De voorzitter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.