



## **Ontwerpbestemmingsplan Voorburg Noord (voorheen Koningin Wilhelminalaan e.o.), Leidschendam-Voorburg**



Gemeente  
**Leidschendam-Voorburg**

Het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maakt bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerpbestemmingsplan "Voorburg Noord" ter inzage ligt.

### **Plangebied**

Het plangebied wordt begrensd door de Laan van Nieuw Oosteinde, Maanweg, Utrechtsebaan (A12), Spoorstraat en de Van Alphenstraat.

### **Inhoud bestemmingsplan**

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied. Aanleiding voor de herziening van het bestemmingsplan is dat op grond van de Wro de gemeente een vastgesteld bestemmingsplan ten minste eens in de tien jaar moet herzien en aanpassen aan gewenste en noodzakelijke ontwikkelingen.

Met dit nieuwe bestemmingsplan wordt voor de wijk een nieuw planologisch regime geschapen. Het bestemmingsplan zal een overwegend conserverend karakter hebben. Voor de herontwikkeling op de locatie 'Van Leijdenstraat 2' is via een wijzigingsbevoegdheid de mogelijkheid geboden om de huidige bedrijfsbestemming te wijzigen in een maatschappelijke bestemming.

### **Termijn van inzage**

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage van vrijdag 29 maart 2013 tot en met donderdag 9 mei 2013.

### **Inzien bestemmingsplan**

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn als volgt in te zien:

- Op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het IDN-nummer van het ontwerp bestemmingsplan is: NL.IMRO.1916.voorburgnoord-0100;
- Op de gemeentelijke website [www.leidschendam-voorburg.nl](http://www.leidschendam-voorburg.nl);
- Een papieren versie ligt in het Servicecentrum, Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam.

### **Indienen zienswijzen**

Tijdens de eerder genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg, postbus 905, 2270 AX Voorburg.

Een zienswijze dient minimaal voorzien te zijn van uw naam, adres en een motivatie waarom u het niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienswijze moet voorzien zijn van een handtekening. Het is niet mogelijk om een zienswijze via internet of e-mail in te dienen.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw C. van Noort van de afdeling Ruimtelijk Juridisch Beleid, telefoonnummer (070) 300 9083.

### **Vragen**

Voor meer informatie neemt u contact op met mevrouw C. van Noort of een van de andere medewerkers van de afdeling Ruimtelijk Juridisch Beleid op telefoonnummer 14 070.

*Leidschendam-Voorburg, 28 maart 2013*