



## Vaststellen bestemmingsplan Kommen Tholen



Het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Tholen maakt, krachtens door burgemeester en wethouders van die gemeente aan hem verleend mandaat, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, het volgende bekend.

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 14 maart 2013 op grond van artikel 3.1 Wro het bestemmingsplan Kommen gemeente Tholen gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft het kenmerk: NL.IMRO.0716.Bp-KommenTholen-VG99, en bestaat uit regels, een verbeelding (kaarten) en een toelichting met bijlagen. De wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp zijn in het besluit van de gemeenteraad onder III opgesomd.

### Plangebied en doelstelling

Het plangebied omvat alle woonkernen van de gemeente en de daarbij behorende bedrijventerreinen voor lokale bedrijvigheid, met uitzondering van de bedrijventerreinen Slabbecoornpolder en Welgelegen bij de kern Tholen. Het bestemmingsplan heeft ten doel om de bestaande planologische regelingen voor de bebouwde kom van de woonkernen in een bestemmingsplan onder te brengen. Het bestemmingsplan maakt nagenoeg geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk en is daardoor hoofdzakelijk consoliderend van aard.

### Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 2 april 2013 tot en met 14 mei 2013 ter inzage tijdens de openingsuren in de openbare leesruimte van het gemeentehuis, Hof van Tholen 2 te Tholen. U kunt het bestemmingsplan ook digitaal bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Daarnaast kunt u het bestemmingsplan, inclusief bijbehorende stukken/bijlagen, in pdf-formaat bekijken op de gemeentelijke website [www.tholen.nl](http://www.tholen.nl). Voor inlichtingen over een en ander kunt u tijdens kantooruren bellen naar de heer ing. P.A. Quist, telefoonnummer 0166-668235. Op donderdag en vrijdag kunt u ook bellen naar de heer K. van Gorp, telefoonnummer 0166-668551.

### Beroepsmogelijkheid

Tegen het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt tegen het ontwerp(besluit);
- een belanghebbende die kan aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te brengen tegen het ontwerp(besluit);
- een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de door gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

Het beroepsschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE te 's-Gravenhage. De beroepstermijn vangt aan op 3 april 2013 en loopt tot en met 15 mei 2013.

### Inwerkingtreding raadsbesluit

Het raadsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Bij toewijzing van het verzoek geeft de voorzitter van de afdeling aan op welke onderdelen van het plan de voorlopige voorziening betrekking heeft.



---

*Tholen, 28 maart 2013*

*Burgemeester en wethouders van Tholen,  
namens dezen,  
het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling  
G. Vos*