



**Tervisielegging vastgesteld  
bestemmingsplan 'Hart van de wijk  
Velve-Lindenhof'  
(NL.IMRO.0153.20110958-0003),  
Enschede**



In zijn vergadering van 4 maart 2013 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Hart van de wijk Velve-Lindenhof" gewijzigd vastgesteld.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op gronden van de huidige locatie van basisschool De Kubus en het Velveplantsoen, gelegen in het gebied dat globaal begrensd wordt door de Velveweg en de van Musschenbroekstraat in de wijk Velve-Lindenhof. Dit bestemmingsplan maakt de realisatie van een 'multifunctionele accommodatie' (MFA), in aansluiting op de bestaande basisschool, mogelijk. De huidige Drebbelstraat komt in dit bestemmingsplan als verbindingsweg tussen de Velveweg en de van Musschenbroekstraat te vervallen en integreert het Velveplantsoen in de ontwikkeling van de MFA. Tevens komt, in overeenstemming met het gemeentelijk beleid ten aanzien van de regulering van het aantal horecavestigingen in de wijk Velve-Lindenhof, de horecafunctie voor het pand Lage Bothofstraat 262 te vervallen om daardoor de vestiging van een nieuwe horecavestiging in de geplande MFA mogelijk te maken.

Tot de ter inzage gelegde stukken behoort onder andere een overzicht van de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht. Bij de vaststelling van het plan heeft de raad, ten opzichte van het ontwerp, de volgende wijziging in het plan aangebracht:

1. Verwijdering uit de regels van artikel 3.1 lid 5, die de aanleg van parkeervoorzieningen binnen de bestemming "Groen-Park" mogelijk maakte.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 28 maart 2013 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het Stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede.

Het Stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het besluit, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice.

Dit kan alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken voor de tijden op maandag van 11:00 – 16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 08.30 – 12.00 uur en op donderdagavond van 17.00 – 19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053. Ook kunt u digitaal een afspraak maken via het digitaal loket.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.20110958-0003> dan wel worden gedownload via de webpagina <https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl> (zoeken op plannaam).

Van **29 maart 2013 tot en met 9 mei 2013** kunnen belanghebbenden, schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.