



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Museumkwartier en Valeriusbuurt, Amsterdam - Zuid



Het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid maakt bekend, overeenkomstig artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening, dat de deelraad van Stadsdeel Zuid op 19 december 2012 het vaststellingsbesluit "Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Museumkwartier en Valeriusbuurt" van 25 mei 2011 heeft gewijzigd, naar aanleiding van een tussenuitspraak van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 25 juli 2012, met zaaknummer 201107570/5/R1.

Beschrijving plangebied

Het plangebied ligt in stadsdeel Zuid van de gemeente Amsterdam en bestaat uit twee buurten, het Museumkwartier (bestaande uit 9 kleinere buurten) en het zuidelijk deel van de Willemsparkbuurt (Valeriusbuurt Oost en West). Deze buurten zijn gelegen ten zuidwesten van het stadscentrum van Amsterdam, ten zuiden van het Vondelpark. Het westelijke deel van het plangebied wordt gevormd door (een groot deel van) de Willemsparkbuurt en het oostelijk deel door het Museumkwartier. De scheiding tussen de twee buurten wordt gevormd door de Emmastraat. Het plangebied wordt in het noorden begrensd door de Sophialaan, de Saxen-Weimarlaan, de Koninginneweg, de Van Eeghenstraat, het Vondelpark en de Singelgracht (tot aan de stadsdeelgrens), aan de oostkant door de Boerenwetering, aan de zuidzijde door het Noorder Amstelkanaal, de Hendrik Jacobszstraat en de Cornelis Krusemanstraat, en aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de Amstelveenseweg. De percelen Van Baerlestraat 27 (Conservatorium Hotel) en Banstraat 23 t/m 27 maken geen deel uit van het plangebied, hier blijven de vigerende bestemmingsplannen van kracht.

Wijziging vaststellingsbesluit

In haar uitspraak van 25 juli 2012, met zaaknummer 201107570/1/R1 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak zes van de negen tegen het op 25 mei 2011 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Museumkwartier en Valeriusbuurt ingestelde beroepen ongegrond verklaard. Voor de drie overige beroepen is in de eerdergenoemde tussenuitspraak de stadsdeelraad de mogelijkheid geboden om binnen een termijn van 24 weken het vaststellingsbesluit nader te motiveren en/of te wijzigen door vaststelling van een andere planregeling. Indien een andere planregeling vastgesteld wordt, dient dit op de wettelijk voorgeschreven wijze te worden bekendgemaakt. Aangezien op 19 december 2012 de stadsdeelraad van Stadsdeel Zuid een andere planregeling heeft vastgesteld voor onderdelen van het bestemmingsplan Museumkwartier en Valeriusbuurt, wordt met deze kennisgeving aan de tussenuitspraak voldaan.

Terinzagelegging

Het gewijzigde vaststellingsbesluit ligt voor een ieder ter inzage vanaf **10 januari 2013 tot en met 21 februari 2013** bij de informatiecentra op de stadsdeelkantoren President Kennedylaan 923 en Burgerweeshuispad 301, geopend op werkdagen van 8.00 tot 17.00 uur. Bovendien zijn beide informatiebalies op donderdagavond tot 20.00 uur geopend. Het gewijzigde vaststellingsbesluit is tevens te downloaden via de internetsite www.zuid.amsterdam.nl/bestemmingsplannen, onder "52 Museumkwartier en Valeriusbuurt". Het bestemmingsplan is in zijn geheel digitaal te raadplegen op zowel www.ruimtelijkeplannen.nl, als www.bestemmingsplannen.amsterdam.nl, waar het te vinden is onder het planidentificatienummer NL.IMRO.0363.K1005BPSTD-VG01.

Beroep

Tegen het vaststellingsbesluit kan binnen de termijn van terinzagelegging beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20091, 2500 EA te Den Haag. Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak kan worden ingesteld:



-
- Door een ieder als het gaat om de wijzigingen die de stadsdeelraad heeft aangebracht in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit van de stadsdeelraad treedt in werking daags na afloop van bovengenoemde termijn, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingediend beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde afdeling van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Amsterdam, 9 januari 2013,

*Het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuid
H.J.M. Wink
stadsdeelsecretaris*

*P.P.J. Slettenhaar
stadsdeelvoorzitter*