



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, Uilenburgsestraat 17 t/m 23, Heteren', Overbetuwe



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied, Uilenburgsestraat 17 t/m 23, Heteren op 5 maart 2013 gewijzigd vaststelde. Voor de wijzigingen wordt verwezen naar het Rapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het aanpassen van het agrarisch bouwblok (Uilenburgsestraat 17 t/m 23) en het omvormen van een bedrijfswoning naar een burgerwoning (Uilenburgsestraat 23).

Waar kunt u het plan inzien?

Het bestemmingsplan Buitengebied, Uilenburgsestraat 17 t/m 23, Heteren ligt met ingang van 21 maart 2013 tot en met donderdag 2 mei 2013 ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30-17.00 uur, donderdag van 8.30-20.00 uur en vrijdag van 8.30-13.00 uur).

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1734.0136BUIUilenbur23-VSG1.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://bronro.overbetuwe.nl/0F2C1CD9-E3C9-4802-9D8E-DDBDAEC3AC86/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl, onder Wonen, verkeer en veiligheid, verder klikken op Bouwen en wonen en daarna op Ruimtelijke plannen (o.a. bestemmingsplannen).

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze indiende en u bent belanghebbende, dan kunt u beroep instellen. Dient u geen zienswijze in, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend. Tegen de wijzigingen in het plan kunt u beroep instellen als u belanghebbende bent.

Wilt u beroep instellen, stuurt u dan uiterlijk op donderdag 2 mei 2013 een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Voorlopige voorziening

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 3 mei 2013. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.