

Ontwerpbestemmingsplan 'Hornmeer', Aalsmeer



Gemeente Aalsmeer

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat vanaf vrijdag 15 maart 2013 tot en met 25 april 2013 het ontwerpbestemmingsplan 'Hornmeer' met bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied

Het gebied van de herziening van de vigerende bestemmingsplannen in de Hornmeer wordt begrensd door:

- in het noorden: de Zwarteweg;
- in het oosten: de sloot gelegen tussen de Turfstekerstraat en het Flora Holland-terrein;
- in het zuiden: de gemeentegrens en de Bachlaan;
- in het westen: de Kudelstaartseweg.

Aanleiding

De thans vigerende bestemmingsplannen 'Hornmeer 1979', 'Hornmeer 1979, 1^e herziening', 'Sportpark Hornmeer 1983', 'Bedrijfsterreinen Hornmeer 1976', 'Bedrijventerreinen Stommeer en Hornmeer' en 'Kudelstaart Legmeerdijk 1975' dateren allen van vóór 2003. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is een herziening van deze bestemmingsplannen geboden vóór 1 juli 2013.

Doelstelling

De herziening beoogt de geldende planologische juridische regeling in overeenstemming te brengen met de wettelijke verplichtingen voortvloeiend uit de Wet ruimtelijke ordening. Als onderdeel van het uitvoeringsprogramma van de Integrale Nota Actualisering Bestemmingsplannen, is de planherziening in hoofdzaak conserverend van aard. Deze herziening voorziet in twee ontwikkelingen, namelijk vestigen van volumineuze detailhandel op het bedrijventerrein Hornmeer en de herontwikkeling van het perceel Legmeerdijk 327 ten behoeve van de uitbreiding van het sportpark en de realisatie van bedrijfsmatige opslagruimten. Een andere ontwikkeling, namelijk het busstation Burgemeester Kasteleinweg/Zwarteweg, is in dit bestemmingsplan niet meegenomen. Voor het overige zal de planherziening derhalve op korte termijn niet tot een wezenlijk andere inrichting van het plangebied leiden.

Procedure

Het ontwerp van het bestemmingsplan 'Hornmeer' ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage van 15 maart 2013 t/m 25 april 2013. Het ontwerp van het bestemmingsplan is in te zien bij de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Drie Kolommenplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag tot en met vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de centrale balie open van 8.30 uur tot 20.00 uur. Voor het overige is het plan in te zien op afspraak. Het plan is tevens in te zien op bij de Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

Vanaf 1 januari 2010 geldt het digitale bestemmingsplan als het rechtsgeldige bestemmingsplan. U kunt het digitale ontwerpbestemmingsplan 'Hornmeer' vanaf 15 maart 2013 bekijken op: www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0358.BPHornmeer-ON01. De pdf-versie van het plan kunt u vanaf 15 maart 2013 inzien via de gemeentelijke website www.aalsmeer.nl (te vinden via de knop "bestemmingsplannen" in het keuzemenu rechts op het beeldscherm onder "ga direct naar").

Gedurende deze inzagetermijn wordt een ieder in de gelegenheid gesteld om een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren te brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Gemeenteraad van Aalsmeer (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) onder vermelding van 'zienswijze bestemmingsplan Hornmeer'. Degene die buiten de openingstijden inzage wil hebben en degene die mondeling zijn zienswijze naar voren wil brengen kan daarvoor contact opnemen met het algemene telefoonnummer 0297-387575.