



Openbare bekendmaking ontwerpbestemmingsplan Oosterhage, voormalige NAM-locatie (tweede versie) ter inzage, Zoetermeer



gemeente

Zoetermeer

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer maken bekend, dat met ingang van 4 januari 2013 gedurende zes weken, een tweede versie van het ontwerpbestemmingsplan Oosterhage, voormalige NAM-locatie op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage ligt bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis. Bij het ontwerpbestemmingsplan hoort geen exploitatieplan.

Toelichting

Naar aanleiding van zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Oosterhage, voormalige NAM-locatie uit 2011 is het plangebied groter geworden. Gelet op deze aanpassing is er voor gekozen om het aangepaste bestemmingsplan opnieuw als ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. Het gebied van het ontwerpbestemmingsplan Oosterhage voormalige NAM-locatie wordt begrensd door de Nieuwe Hoefweg (N209) in het zuidoosten en noordoosten, de HSL in het noordwesten en een nog in te vullen bedrijfskavel van het bedrijventerrein Oosterhage in het zuidwesten. De voormalige NAM-locatie behoort tot het bedrijventerrein Oosterhage en ligt aan de oostzijde van Zoetermeer. De voormalige NAM-locatie is destijds bij de ontwikkeling van Oosterheem aan de NAM ter beschikking gesteld. Uiteindelijk heeft de NAM ervan afgezien activiteiten op dit terrein te ontplooiën. Hierdoor is de locatie beschikbaar om uit te geven voor reguliere bedrijfsdoeleinden. De directe aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is het juridisch planologisch mogelijk maken van de verplaatsing van de Pallethandel Zoetermeer BV van het bedrijventerrein Dwarstocht naar het bedrijventerrein Oosterhage.

Indienen van zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Zoetermeer, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer.

Voor het kenbaar maken van **mondelijke zienswijzen** kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 079.

Informatie

Heeft u naar aanleiding van deze publicatie een vraag of wilt u genoemde stukken inzien, dan kunt u terecht bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis, Stadhuisplein 1, Zoetermeer. De Omgevingsbalie is geopend op dinsdag tot en met vrijdag van 9:00 tot 17:00 uur en op vrijdag aansluitend tot 19:30 uur. Voor het maken van een afspraak of een mondelinge toelichting kunt u bellen naar telefoonnummer 14 079.

Deze publicatie is digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente Zoetermeer:

http://www.zoetermeer.nl/wonen-vervoer/ruimtelijke-plannen_41687/item/oosterhage-voormalige-nam-locatie_16205.html Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0637.BP00020-0002. De bronbestanden zijn beschikbaar gesteld op <http://mos.zoetermeer.nl/e/d/dr/NL.IMRO.0637.BP00020-0002>.

Zoetermeer, 3 januari 2013

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer
De secretaris,
drs. H.M.M. Koek,

De burgemeester,
Ch.B. Aptroot