



Vaststelling exploitatieplannen 'Hoppenbrouwers' en 'Weegbree', Valkenswaard



(bekendmaking artikel 6.14, lid 2 Wet ruimtelijke ordening)

Burgemeester en wethouders van Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 14 maart 2013 gedurende zes weken de gewijzigd vastgestelde exploitatieplannen 'Hoppenbrouwers' en 'Weegbree' ter inzage ligt.

De kaders voor de ontwikkeling zijn weergegeven in het tegelijkertijd ter inzage liggende gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Dommelkwartier'. Een exploitatieplan geeft gemeenten mogelijkheden om kosten te verhalen en aanvullende eisen te stellen bij nieuwbouw.

Terinzagelegging

De gewijzigd vastgestelde exploitatieplannen ligt conform het gestelde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht **met ingang van 14 maart 2013 gedurende een periode van zes weken** voor iedereen ter inzage in de Informatiehoek in de hal van het gemeentehuis van Valkenswaard, de Hofnar 15 (alleen tijdens openingstijden). De stukken liggen tevens ter inzage in de leeszaal van de openbare bibliotheek aan De Hofnar 12 en het dorps huis in Borkel en Schaft, Dorpsstraat 55.

Ook bestaat vanaf 14 maart 2013 de mogelijkheid het plan via de website www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl in te zien.

Informatie met mondelinge toelichting op het exploitatieplan kunt u krijgen bij het team Ruimtelijke Ontwikkeling en Economie. Daarvoor moet u vooraf (telefonisch) een afspraak maken op nr. 040-2083612.

Wijzigingen

Voor de wijzigingen in de vastgestelde exploitatieplannen verwijzen wij u naar de zienswijzennota, d.d. 9 oktober 2012 (behorende bij het raadsbesluit van 31 januari 2013). De wijzigingen zijn beschreven in de paragrafen:

- 1.1.14.1 (bladzijde 15);
- 1.2.5.1 t/m 1.2.5.12 (bladzijde 41 – 43);
- 1.3.5.1 en 1.3.5.2 (bladzijde 46);
- 2. Ambtshalve wijzigingen (bladzijde 47 – 48).

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, kan gedurende de termijn van terinzagelegging, beroep instellen tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling van het exploitatieplan. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe in redelijkerwijze niet in staat is geweest.

Het beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot gewijzigde vaststelling van het exploitatieplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet.

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan gericht worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.



Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Valkenswaard, 13 maart 2013

*burgemeester en wethouders van Valkenswaard,
secretaris,
R.F.W. van Eijck*

*burgemeester,
A.B.A.M. Ederveen*