



Ontwerpbestemmingsplan 'Lint Noord', Berkel en Rodenrijs, Lansingerland



Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders van Lansingerland bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Lint Noord" met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0086-ONTW (met bijbehorende stukken) voor een ieder ter inzage wordt gelegd.

Beschrijving bestemmingsplan

Het plan betreft het noordelijk lint in de kern Berkel en Rodenrijs, bestaande uit het gebied tussen de Noordersingel en de Noordeindseweg en de lintbebouwing aan de oostzijde van de Noordeindseweg. De begrenzing is globaal als volgt. Aan de noordzijde is de gemeentegrens met Zoetermeer de grens. Aan de westzijde vormt de (verlengde) Noordersingel de grens (alleen de even nummers van de Noordersingel liggen in dit plan). Aan de oostzijde ligt de grens tussen de lintbebouwing van de Noordeindseweg en het daarachter gelegen kassengebied. Aan de zuidkant vormt de Meerweg en de Planetenweg de grens.

Ten zuiden daarvan is nog een deel van de Noordeindseweg meegenomen (vanaf de Van Naeldwijklaan tot de Planetenweg en alleen de even nummers) en een deel van de Wilgenlaan (tussen Noordeindseweg en de Pastoor Veldhuysestraat).

Er zijn wijzigingen ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan. Deze vindt u in de 'Nota inspraak- en overlegreacties en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan "Lint Noord"' die als bijlage bij de toelichting is opgenomen.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan "Lint Noord" met bijbehorende stukken ligt vanaf 14 maart tot en met 24 april 2013 voor een ieder ter inzage.

De officiële versie van het bestemmingsplan is digitaal beschikbaar gesteld en kunt u vinden op: www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1621.BP0086-ONTW). Tevens vindt u het plan op onze website: www.lansingerland.nl; onder wonen en omgeving > bestemmingsplannen > lopende procedures Berkel en Rodenrijs.

Daarnaast ligt het plan voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis in Bergschenhoek, Tobias Asserlaan 1 en het servicepunt in Bleiswijk, Dorpsstraat 7. Openingstijden Bergschenhoek: op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Openingstijden Bleiswijk: maandag en woensdag van 13.00 tot 17.00 uur en op vrijdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

Wilt u de betreffende stukken buiten genoemde tijden inzien of een nadere toelichting wensen op de betreffende stukken, dan maakt u telefonisch een afspraak via telefoonnummer 14 010.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunt u een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. Dit kan schriftelijk of mondeling. Een schriftelijke zienswijze (geen e-mail) kunt u sturen naar de gemeente Lansingerland, ter attentie van de gemeenteraad, afdeling RO, postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs, o.v.v. *zienswijze BP0086*. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken via telefoonnummer 14 010.