



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Centrum Bleiswijk', Bleiswijk, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0088-VAST door de gemeenteraad is vastgesteld op 29 november 2012. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

Beschrijving bestemmingsplan

Het plangebied betreft het centrum van de kern Bleiswijk. De begrenzing van het plangebied is als volgt:

- aan de noordzijde: de Zoutmanstraat;
- aan de oostzijde: de Frederik Hendrikstraat en de Wilhelminastraat;
- aan de zuidzijde: het Wilhelminaplein;
- aan de westzijde: de Boezemvaart.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan vormt de verouderde status van het geldende bestemmingsplan in combinatie met de eisen die in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) worden gesteld aan de 'houdbaarheid' van bestemmingsplannen. Het bestemmingsplan legt de bestaande situatie vast. Ontwikkelingen zijn er niet in meegenomen.

Wijzigingen

De raad heeft bij de vaststelling een aantal wijzigingen aangebracht ten opzicht van het ontwerpplan. Een zienswijze heeft geleid tot wijzigingen op de verbeelding ter hoogte van het perceel/pand Dorpsstraat 3. Tevens zijn onder meer ambtshalve tekstuele wijzigingen aangebracht. Een compleet overzicht van de wijzigingen en de bijbehorende motivering is opgenomen in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen' die onderdeel is van het vaststellingsbesluit en als bijlage in de plantoelichting is opgenomen.

Inzage

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" en de bijbehorende stukken liggen vanaf 10 januari 2013 tot en met 20 februari 2013 ter inzage. De stukken zijn digitaal beschikbaar gesteld en kunt u raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl als u zoekt op de naam van het plan of het identificatienummer (ID). Daarnaast zijn de stukken ook in te zien op de gemeentelijke website: www.lansingerland.nl onder Wonen en omgeving (Bestemmingsplannen - Lopende procedures Bleiswijk).

Tot slot liggen de stukken ter inzage in het gemeentehuis te Bergschenhoek, Tobias Asserlaan 1 te Bergschenhoek en Bleiswijk, Dorpsstraat 7 te Bleiswijk. Het gemeentehuis te Bergschenhoek is geopend op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, op vrijdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Het servicepunt Bleiswijk is geopend op maandag en woensdag van 13.00 tot 17.00 uur en op vrijdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

Als u de betreffende stukken buiten de openingstijden wilt inzien of een nadere toelichting wenst op de betreffende stukken, dan dient u telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 010.

Beroep

Uitsluitend belanghebbenden kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. U dient dan:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren te hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
- redelijkerwijs niet te verwijten te zijn dat u geen zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft kunnen brengen;
- door een wijziging van het bestemmingsplan bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in een ongunstiger positie te zijn gebracht.



De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag na terinzagelegging, dus op 11 januari 2013. Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking.

Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State tevens een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.