



Verzoek hogere grenswaarde Wet geluidhinder voor de bouw van 3 woningen, Hof van Twente



In het kader van de rood voor rood regeling worden ter compensatie, 4 nieuwe woningen gerealiseerd. Hiervoor is het bestemmingsplan buitengebied herzien. Voor drie van deze vier locaties is het noodzakelijk een hogere grenswaarde vast te stellen. Deze locaties zijn:

- Deelgebied 2, Oude Needseweg ongenummerd. Gelegen schuin tegenover Oude Needseweg 6. Kadastraal bekend Markelo sectie C, nr. 2920.
- Deelgebied 3, Haaksbergerweg ongenummerd. Gelegen achter Haaksbergerweg 2. Kadastraal bekend Markelo sectie C, nr. 1028.
- Deelgebied 4, Diepenheimseweg ongenummerd. Gelegen naast Oude Goorseweg 36. Kadastraal bekend Markelo sectie C, nr. 3276.

Nieuwe woningen gelegen binnen de zone van een weg moeten in principe op zodanige afstand worden geprojecteerd dat voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde die de Wet geluidhinder daaraan stelt.

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van 3 nieuwe woningen binnen de zone van een weg mogelijk. Deelgebied 2 is gelegen binnen de zone van de Oude Needseweg, deelgebied 3 is gelegen binnen de zone van de Haaksbergerweg en deelgebied 4 is gelegen binnen de zone van de Diepenheimseweg. Uit onderzoek is gebleken dat een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde zal optreden. Burgemeester en wethouders stellen daarom voor deze bouwmogelijkheid op grond van art. 83 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast.

Beroep

De beschikking ligt gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Tegen deze beschikking kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van publicatie beroep instellen bij de sector Bestuursrecht van de Rechtbank Almelo, Postbus 323, 7600 AH Almelo. U kunt ook digitaal beroep instellen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U hebt hiervoor wel een elektronische handtekening nodig (DigiD).