



Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidoost', Groningen



Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerp-bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidoost', met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 8 maart 2013 gedurende zes weken ter inzage ligt bij:

- het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur;
- en in het Gemeentelijk Informatiecentrum GIC, Kreupelstraat 1 (Prefectenhof), op maandag van 13.00 tot 16.00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag bovendien van 18.00 tot 20.00 uur.

Exemplaren van het ontwerp-bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn tegen betaling op bovenvermelde adressen verkrijgbaar.

Het ontwerp-bestemmingsplan omvat het bedrijfengebied in het zuidoosten van de stad, ten zuiden van de N7/A7. Het gebied kent verschillende bedrijventerreinen, waaronder het oude terrein Winschoterdiep Euvelgunne, de vuilstort De Stainkoeln, het recente terrein Eemspoort en het nieuwe terrein Roodehaan. Ten behoeve van de uitgifte op Roodehaan is een beeldkwaliteitsplan vastgesteld. Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidoost' legt in hoofdzaak de bestaande situatie vast. Er spelen geen belangrijke nieuwe ontwikkelingen.

Het ontwerp-bestemmingsplan wijkt op enkele onderdelen af van het voorontwerp, dat voor inspraak ter inzage heeft gelegen van 23 november tot en met 20 december 2012.

U kunt het ontwerp-bestemmingsplan ook inzien op gemeente.groningen.nl/bestemmingsplan. Het identificatienummer is NL.IMRO.0014.BP516BedrterreinZo-ow02. Door te zoeken op 'bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidoost' komt u bij de pdf-bestanden van het plan ('papierens versie'). U kunt ook doorklikken naar de interactieve bestemmingsplannenkaart.

Deze kaart vindt u ook op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De digitale planbestanden zijn te vinden op gemeente.groningen.nl/ro-online/plannen.

Vanaf 8 maart tot en met 18 april 2013 kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar postbus 7081, 9701 JB Groningen. Als u mondeling een zienswijze naar voren wilt brengen kunt u een afspraak maken met de afdeling Juridische Zaken, Parkeren en Vastgoed, tel. (050) 367 83 40. U kunt ook online een zienswijze indienen. Dat kan via de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplan. U vindt daar een formulier waarin u uw adresgegevens en uw zienswijze kunt invullen. Dat formulier kunt u dan digitaal verzenden naar de gemeente. U krijgt een bevestiging van ontvangst.

Groningen, 7 maart 2013