

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan '1^e partiële herziening bestemmingsplan Hoefweg-Zuid', Bleiswijk, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan "1^e partiële herziening bestemmingsplan Hoefweg-Zuid" door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld op 21 februari 2013. De Raad heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Beschrijving bestemmingsplan

De grenzen van het bestemmingsplan "1^e partiële herziening Hoefweg-Zuid" worden gevormd door de A12 in het noorden, de Laan van Mathenesse in het zuiden, N209 in het oosten en de gemeentegrens met Zoetermeer in het westen.

Het huidige bestemmingsplan Bedrijventerrein Hoefweg-Zuid staat op de gronden die zijn aangeduid met de subbestemming Bag uitsluitend agrogelieerde bedrijven toe. De gemeente Lansingerland heeft de subbestemming Bag laten vervallen. Het bedrijventerrein krijgt hiermee een algemene bedrijfsbestemming.

De partiële herziening is gebruikt om een enkele andere aanpassingen door te voeren en eerder vastgestelde planologische wijzigingen in het bestemmingsplan op te nemen.

Wijzigingen

De Raad heeft bij de vaststelling een aantal wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpplan. Het betreft wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen van TenneT TSO, Borsboom&Ham advocaten en Prisma Bleiswijk Beheer. Het betreft de toevoeging van een leiding op de verbeelding en de aanpassing van de toelichting op een aantal punten.

Een compleet overzicht van de wijzigingen en de bijbehorende motivering is opgenomen in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen' die is vastgesteld met het bestemmingsplan.

Inzage

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt vanaf 7 maart 2013 tot en met 17 april 2013 ter inzage.

Het plan is beschikbaar gesteld en kunt u raadplegen op onze website: www.lansingerland.nl; onder wonen en omgeving (bestemmingsplannen). Daarnaast ligt het plan voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis Bergschenhoek, Tobias Asserlaan 1 en het servicepunt Bleiswijk, Dorpsstraat 7.

Bergschenhoek: alle werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Openingstijden Bleiswijk: maandag tot en met woensdag 13.00 uur tot 17.00 uur en op vrijdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur.

Wilt u de betreffende stukken buiten genoemde tijden inzien of een nadere toelichting wensen op de betreffende stukken, dan maakt u telefonisch een afspraak via 14 010.

Beroep

Belanghebbenden kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U dient dan:

- Tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren te hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan, of;
- Redelijkerwijs niet te verwijten te zijn dat u geen zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft kunnen brengen, of;
- Door een wijziging van het bestemmingsplan bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbe-



stemmingsplan in een ongunstiger positie zijn gebracht.

De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag na de terinzagelegging op vrijdag 8 maart 2013. Het plan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Als u beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking.

Naast het instellen van beroep kunt u tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat beslist is op het verzoek om voorlopige voorziening.