



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Landgoederen en Sportvelden', Voorschoten



VOORSCHOTEN

Burgemeester en wethouders van Voorschoten maken bekend dat de gemeenteraad op 22 november 2012 het bestemmingsplan "Landgoederen en Sportvelden" gewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied is grofweg begrensd door in het westen de spoorlijn Leiden – Den Haag, ten noorden door de woonwijk Noord Hofland, ten oosten door de Vliet en ten zuiden door de wijken Krimwijk I en II en Adegeest. Het plan is conserverend.

Met dit bestemmingsplan wordt een reeks plannen geactualiseerd. Dit plan is voornamelijk gericht op het vastleggen van de bestaande situatie.

Bij de vaststelling is ten opzichte van het ontwerpplan, zoals dat eerder ter inzage lag, een aantal wijzigingen aangebracht in de regels, verbeelding en toelichting. Met name betreffen de wijzigingen:

- het (net als voorheen) toestaan van detailhandel bij autobedrijven;
- het voor het terrein achter Leidseweg 253 opnemen van een wijzigingsbevoegdheid waarmee een tweetal appartementen toegestaan kan worden.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken vanaf vrijdag 11 januari 2012 tot en met donderdag 21 februari 2012 ter inzage in de hal van het gemeentehuis aan de Leidseweg 25 in Voorschoten. Daar kan men op maandag tot en met vrijdag terecht van 8.30 tot 12.30 uur en bovendien op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Elektronisch kan het bestemmingsplan worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tijdens de terinzagelegging kan schriftelijk beroep worden ingesteld tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- degenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerp van het bestemmingsplan;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig zienswijzen op het ontwerp hebben ingediend;
- iedere belanghebbende die beroep instellen tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan.

Het instellen van beroep verhindert niet dat het bestemmingsplan in werking treedt. Belanghebbenden die tijdig beroep hebben ingediend kunnen een verzoek om voorlopige voorziening te treffen indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Als in de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.