



Ontwerpbesluit aanvraag omgevingsvergunning Dorpsstraat 1F, 6245 LG Eijsden (Oost-Maarland), Eijsden-Margraten (uitgebreide procedure)



Burgemeester en wethouders van de Gemeente Eijsden-Margraten maken overeenkomstig artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat er een ontwerpbesluit ter inzage ligt.

Het ontwerpbesluit heeft betrekking op het verbouwen van een (nog af te bouwen) woning tot vijf woonappartementen aan de Dorpsstraat 1F, 6245 LG Eijsden (Oost-Maarland), Gemeente Eijsden-Margraten.

De aanvraag om omgevingsvergunning is in strijd met het bestemmingsplan "Oost-Maarland" (2010), bestemming "Wonen", omdat er op deze locatie maximaal 1 woning is toegestaan.

Burgemeester en wethouders hebben het voornemen om in het kader van de procedure op grond van Wabo artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3, de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

Het ontwerpbesluit weigering omgevingsvergunning ligt met ingang van donderdag 7 maart 2013 tot en met woensdag 18 april 2013 ter inzage in het gemeentehuis locatie Eijsden (Breusterstraat 27, 6245 EH Eijsden). Voor inzage en nadere informatie kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum, telefoonnummer 043 458 8488.

Reageren: Tijdens deze termijn van zes weken (na publicatiedatum) kunnen er door belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen worden ingediend. De schriftelijke zienswijze kan gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten. Een zienswijze kan niet worden ingediend via elektronische weg (email, sms, etc.), behalve per telefax 043 458 8400.

Er kan tegen de uiteindelijke beschikking slechts beroep worden ingesteld, indien men een zienswijze heeft ingediend en men belanghebbende is.

Eijsden-Margraten, 6 maart 2013