



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Hulsbeek-wonen', Groesbeek



GROESBEEK

Burgemeester en wethouders van Groesbeek maken bekend dat het bestemmingsplan Hulsbeek-wonen gewijzigd is vastgesteld. U kunt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan inzien bij het Omgevingsloket, Dorpsplein 1 in Groesbeek.

Het bestemmingsplan omvat de straten Klompenmaker en Bezembinder. Tevens omvat het bestemmingsplan het deel van de Hulsbroek dat tussen voornoemde straten ligt en een deel van de Hoge Horst dat ten zuiden van de woningen aan de Bezembinder is gelegen. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is de plangrens gelegen achter de woningen aan de Bezembinder 66-74 aangepast.

Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en een verbeelding. Het plan biedt een actuele regeling voor de reeds ontwikkelde plannen die in 2005 en 2008 op basis van eerder gevoerde 19,1 WRO procedures mogelijk zijn gemaakt. Het bestemmingsplan maakt derhalve geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk in het onderhavige gebied.

Met ingang van donderdag 10 januari 2013 tot en met woensdag 20 februari 2013 zijn het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Ook kan het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken gedurende voornoemde termijn worden ingezien in het gemeentehuis van Groesbeek (Dorpsplein 1), bij het Omgevingsloket. Het loket is geopend op werkdagen van 9.00u tot 12.00u en op maandagavond van 18.00u tot 19.00u.

Volgens de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening kunnen belanghebbenden tegen het besluit van de gemeenteraad gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk en gemotiveerd beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Deze beroepsmogelijkheid komt uitsluitend belanghebbenden toe, die zich op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening tijdig met zienswijzen tot de gemeenteraad hebben gewend evenals die belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot de gemeenteraad te wenden. Tevens kan een belanghebbende bij de voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak beroep instellen tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad in het ontwerp zijn aangebracht. Bovendien bestaat de mogelijkheid gedurende bovengenoemde termijn de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Voor nadere informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer M. Stam van de afdeling Ruimte en Welzijn, telefoonnummer 024 - 39 96 217.