

Omgevingsvergunning Klaas Kloosterweg 151, Staphorst



gemeente **Staphorst**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst maakt bekend dat overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 2.1 lid 1 onder c, artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° en artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het volgende afwijkingsbesluit in het kader van de omgevingsvergunning ter inzage ligt:

- Vervangende agrarische bedrijfswoning met inwoonsituatie, perceel Klaas Kloosterweg 151.

Voornemen

Het projectgebied is gelegen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied, wijzigingsplan Klaas Kloosterweg Oost 151" en heeft daarin de bestemming 'Agrarische doeleinden'. Het plan is in strijd met het bestemmingsplan omdat de inhoudsmaat van 1100 m³ voor de woning (inclusief bijgebouwen) niet voldoet aan het bestemmingsplan en een inwoonsituatie ten behoeve van de huisvesting van een tweede arbeidskracht wordt beoogd. Het plan voldoet aan het beleid zoals opgenomen in de integrale herziening van bestemmingsplan "Buitengebied".

Ter visie legging

De stukken, de ontwerp-omgevingsvergunning, de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en de ruimtelijke onderbouwing met kenmerk NL.IMRO.0180.5132012004 liggen vanaf donderdag 14 februari 2013 tot en met woensdag 27 maart 2013 ter inzage op het gemeentehuis van Staphorst, Binnenweg 26 te Staphorst. Het plan is tevens te raadplegen via www.staphorst.nl/bekendmakingen.

Daarnaast is de omgevingsvergunning raadpleegbaar op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0180.5132012004-0001>

De bestanden zijn beschikbaar op:

<http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen//NL.IMRO.0180.5132012004-0001>

Zienswijzen

Tijdens de terinzagetermijn kan u naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze op de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Staphorst, Postbus 2, 7950 AA te Staphorst. Indien u gebruik wilt maken van de mogelijkheid tot het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie Grondgebied, 0522 – 467467. In de zienswijze dient te worden aangegeven op welke onderdelen van de ontwerp-omgevingsvergunning of ontwerp-verklaring van geen bedenkingen de zienswijze betrekking heeft.