

## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Industrieterrein Tata Steel', Velsen



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Velsen in zijn vergadering van 22 november 2012 het bestemmingsplan "Industrieterrein Tata Steel" (idn: NL.IMRO.0453.BP0200TATASTEEL1-R001) gewijzigd heeft vastgesteld. Het ontwerp-bestemmingsplan heeft hieraan voorafgaand vanaf 15 april 2011, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn zienswijzen ingediend.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het totale industrieterrein van Tata Steel dat is gelegen tussen het Noordzeekanaal (in het zuiden), de duinen (in het westen) Wijk aan Zee (ook in het westen), de Westelijke Randweg en Business Park IJmond (in het oosten). Het exacte gebied staat op diverse kaarten (digitale verbeeldingen) aangegeven. Tata Steel is de grootste gebruiker van het terrein, maar er zijn ook andere industrieën aanwezig. Aangezien de bestemmingsplannen voor dit industrieterrein mogelijkheden bieden voor de vestiging van bedrijven die eventueel consequenties kunnen hebben voor het milieu is een PlanMER (Milieu Effect Rapportage) opgesteld waarin de noodzakelijke afwegingen worden gemaakt.

Het plan is, mede naar aanleiding van de zienswijzen, op de volgende punten aangepast:

Verbeelding (plankaart)

- ten noorden van het sportpark is de bestemming Groen gewijzigd in de bestemming Bedrijf met de aanduiding (rv);
- ten aanzien van de leidingen van de Gasunie zijn de verbindingen tussen de afsluiterschema's en de gasverdeelstations voorzien van de dubbelbestemming Leiding-Gas-2;
- een waterleiding van PWN is voorzien van de dubbelbestemming Leiding-Water;
- aan de hand van de meest recente inrichtingsgrenzen van de bedrijven zijn de voor die bedrijven bedoelde aanduidingsvlakken aangepast.
- de grenscorrectie tussen de gemeenten Beverwijk en Velsen is op de verbeelding en in de toelichting verwerkt.

Planregels

- in artikel 3 lid 2.2. onder a is de maximale bouwhoogte van schoorstenen gewijzigd van 120m naar 150m;
- in artikel 10 lid 2 is sub c vervangen door sub c (nieuw), d en e;
- in artikel 3 is in lid 4 een sublid toegevoegd 3.4.5.;
- in artikel 4 lid 1 is na sub d (bestemming Groen) toegevoegd dat leidingen behorende tot aangrenzende bedrijven zijn toegestaan;
- in artikel 5 lid 2 is de maximale bouwhoogte genoemd in sub c gewijzigd van 10m naar 20m;
- in artikel 7 en 8 is in lid 4 toegevoegd dat advies ingewonnen dient te worden bij de leidingbeheerder;
- artikel 9 is 9.1. onder c aangepast met meerdere leidingen;
- na artikel 9 is een nieuw Artikel Leiding-Water ingevoegd.

Toelichting/planMER

- naar aanleiding van adviezen van de commissie voor de m.e.r. op het planMER (opgenomen in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan), is een aanvulling op het planMER opgesteld. Het aangevulde planMER is opgenomen in een afzonderlijk document en niet langer geïntegreerd in de toelichting van het bestemmingsplan. De samenvatting van het planMER is wel opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan;
- het advies van de Brandweer d.d. 21 juli 2011 ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is toegevoegd;
- in het planMER wordt expliciet aangegeven dat vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor niet langer plaatsvindt;



- voor de bovengrondse Gasunie-leidingen zijn aanvullende externe veiligheidsberekeningen uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn opgenomen in de aanvulling van het planMER;
- in de aanvulling van het planMER wordt een duidelijk onderscheid gemaakt tussen risicocontouren en letaliteitseffectafstanden (externe veiligheid);
- in de aanvulling van het planMER is de beschrijving van de bodemkwaliteitskaart 2004 vervangen door een beschrijving van een nieuwe bodemkwaliteitskaart uit 2011;
- de tekst in paragraaf 4.8 (waterparagraaf) ten aanzien van riolering is aangepast en in de aanvulling op het planMER opgenomen;
- in de toelichting is in paragraaf 3.3 (gemeentelijk beleid) onder het kopje 'gemeente Beverwijk', de samenvatting van het SVVP vervangen door een samenvatting van het GVVP.

Krachtens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, ligt het vastgestelde bestemmingsplan "Industrieterrein Tata Steel" voor een ieder met ingang van 11 januari 2013 gedurende zes weken ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan en daarbij behorende stukken zijn in te zien bij de receptie van het stadhuis, Dudokplein 1 te IJmuiden. De receptie is van maandag tot en met vrijdag geopend van 09.00 uur tot 16.00 uur en op donderdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur. Een exemplaar van het vastgestelde bestemmingsplan is in te zien bij de centrale bibliotheek te IJmuiden gedurende de gebruikelijke openingstijden. Het bestemmingsplan is tevens te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Belanghebbenden die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen gedurende de bovenvermelde termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Raad van State. Voor zover bezwaren bestaan tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen kan door belanghebbenden daartegen eveneens beroep worden ingediend binnen de hier bovengenoemde termijn. Hiervoor is een griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde termijn van terinzagelegging. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.