



Ontwerpbestemmingsplan 'Vragender herziening Gunnewick Winterswijkseweg 16', Oost Gelre



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemde ontwerp bestemmingsplan met ingang van 11 januari 2013 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een herbouw van een ingestorte opslagloods waarbij deze tevens wordt vergroot. Daarnaast wordt een nieuwe opslagloods gebouwd, opslagtanks voor grondstoffen geplaatst en wordt de bestaande bebouwing naast de molen verbouwd en bouwkundig uitgebreid. Enkele nieuwe parkeerplaatsen worden aan de Schoolstraat gerealiseerd.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer zal met de gemeente een overeenkomst afsluiten.

Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oostgelre.nl of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website <http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl>. Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 21 februari 2013.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544-393482), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.