



Ontwerpbestemmingsplan 'Plantagebaan 24–24a Wouw', Roosendaal



Burgemeester en wethouders van Roosendaal maken bekend dat vanaf **maandag 25 februari 2013, gedurende zes weken** ter inzage ligt:

- Het ontwerpbestemmingsplan 'Plantagebaan 24–24a Wouw'
NL.IMRO.1674.2071PLANTAGEBAAN24-0301

Naast de woning Plantagebaan 24 in Wouw bevindt zich een braakliggend perceel waarvoor het voornemen bestaat om dit te splitsen en er – als aanvulling op de bestaande bebouwing aan de plantagebaan – een woning te realiseren.

Omdat het toevoegen van een woning op het perceel binnen de nu geldende bestemming niet is toegestaan, wordt een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht.

Daarnaast regelt dit bestemmingsplan voor een perceel achter de woning Plantagebaan 24 de omzetting van een agrarische bestemming naar een tuinbestemming, zodat het perceel als tuin gebruikt kan worden.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder tegen het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan naar keuze schriftelijk of mondeling zijn zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Roosendaal, Postbus 5000, 4700 KA te Roosendaal, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Plantagebaan 24–24a Wouw', **zaaknummer 666829**. Mondelinge zienswijzen kunnen op maandag tot en met donderdag tussen 9.00 en 12.00 uur telefonisch naar voren worden gebracht. Het hiervoor aangewezen telefoonnummer in het Stadskantoor is: 0165–579 439.

Indien zienswijzen worden ingediend vindt op donderdag 11 april 2013 een hoorzitting plaats. Alle indieners van een zienswijze worden hiervoor uitgenodigd.

Het voornoemde ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage bij het Informatiecentrum in het Stadskantoor, bij de Openbare bibliotheek aan Markt 54 te Roosendaal en bij Cultureel Centrum De Geerhoek, Koosterstraat 19b te Wouw. Deze kennisgeving met daarbij een verwijzing naar de achterliggende stukken is tevens te vinden op de website van de gemeente Roosendaal: www.roosendaal.nl alsmede op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Voor nadere informatie: afdeling ontwikkeling, team regelgeving, de heer Ivo Kraus, 0165–579439, email i.kraus@roosendaal.nl of bij het informatiecentrum, tel. 0165–579 235.

Roosendaal, 22 februari 2013

*Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
J.M.L. Niederer,
burgemeester.*

*R.E.C. Kleijnen,
secretaris.*