



Vastgesteld bestemmingsplan 'Obdam – Dorpsstraat 183' en Besluit ontheffing Hogere Waarde, Koggenland



Burgemeester en wethouders van Koggenland maken op grond van artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad van Koggenland op 11 februari 2013 het bestemmingsplan "Obdam – Dorpsstraat 183" ongewijzigd heeft vastgesteld en dat het college op 15 januari 2013 het besluit ontheffing Hogere Waarde heeft vastgesteld.

Het plan behelst de planologische omzetting van een bestaande dienstwoning annex winkelruimte naar een tweetal woningen.

Ter inzage ligging.

Het vastgestelde plan en de daarbij behorende stukken, almede het besluit Hogere Waarde liggen met ingang van 25 februari 2013 gedurende zes weken tijdens de openingstijden ter inzage bij de afdeling Bouwen en Milieu in het gemeentehuis, Middenhof 2 te De Goorn.

Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen op www.koggenland.nl onder Wonen en werken/ bestemmingsplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Code: NL.IMRO.1598.BPKherzOBHB0005-va01

Beroepsmogelijkheden.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door belanghebbenden.

Het beroep moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Gedurende dezelfde termijn kan tegen het besluit ontheffing Hogere Waarde beroep worden ingesteld door belanghebbenden bij de Rechtbank te Alkmaar. Ook hier is griffierecht verschuldigd.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat zowel het bestemmingsplan als het besluit in werking treden met ingang van de dag na die, waarop de beroepstermijn afloopt.

Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Een verzoek om voorlopige voorziening tegen het besluit ontheffing Hogere Waarde schort de werking van het besluit niet op; dit dient uitdrukkelijk door de voorzieningenrechter te worden beslist.

De Goorn, 24 februari 2013,

Burgemeester en wethouders van Koggenland.