



Ontwerpbestemmingsplannen 'Westeinde', 'Bedrijventerreinen Enkhuizen' en 'Binnenstad en Havens', Enkhuizen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Enkhuizen maken bekend dat de ontwerpbestemmingsplannen "Westeinde", "Bedrijventerreinen Enkhuizen" en "Binnenstad en Havens" conform artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van donderdag 10 januari 2013, gedurende zes weken ter inzage liggen.

De ontwerpbestemmingsplannen zijn actualiserend en conserverend van aard. Nieuwe vastgestelde beleidskaders zijn meegenomen en daar waar nodig voorzien van een planologische regeling. De bestaande ruimtelijke ontwikkelingen zijn gecontinueerd evenals afgeronde planologische procedures. De nodige flexibiliteit in het plan is verkregen door het opnemen van afwijkings- en wijzigingsregels. De bestemmingsplannen zijn overeenkomstig de landelijke standaarden opgesteld. De plangebieden worden hieronder afzonderlijk beschreven alsmede een beknopte zakelijke omschrijving.

Westeinde

Het plangebied van het bestemmingsplan Westeinde wordt gevormd door de gronden behorende bij de lintbebouwing aan en nabij het Westeinde, ingesloten door de Drechterlandseweg, de Randweg, de spoorlijn en de westelijk gelegen gemeentegrens. Het doel van dit bestemmingsplan is een actuele juridisch-planologische regeling te treffen voor de bestaande situatie in het gebied.

Bedrijventerreinen Enkhuizen

Het plangebied van het bestemmingsplan Bedrijventerreinen wordt gevormd door de gronden behorende bij de bedrijventerreinen Schepenwijk, Krabbersplaat, Ketenwaal alsmede de Oksel, ingesloten door de westelijk gelegen gemeentegrens, de spoorlijn, de Flevolaan (langs rangeerterrein), de oever tot de Krabbersgatsluizen, de oever van Krabbersplaat tot de westelijk gelegen gemeentegrens. Het doel van dit bestemmingsplan is een actuele juridisch-planologische regeling te treffen voor de bestaande situatie in het gebied.

Binnenstad en Havens

Het plangebied van bestemmingsplan Binnenstad en havens bestaat globaal uit het centrum, de Vissershoeke, de Boerenhoek, plan Zuid en de havens. De doelstelling is om een bestemmingsplan vast te stellen dat recht doet aan de bescherming van het cultuurhistorische karakter, de herkenbaarheid, levendigheid en leefbaarheid van de binnenstad en het havengebied en dat enige ruimte biedt voor ontwikkeling.

Inzage: De ontwerpbestemmingsplannen, liggen met ingang van donderdag 10 januari 2013 gedurende zes weken ter inzage bij het Servicepunt in het Stadskantoor, Hoogstraat 11 te Enkhuizen op werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur. De ontwerpbestemmingsplannen zijn tevens te raadplegen via onze gemeentelijke website www.enkhuizen.nl of op de landelijke site www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijze: Tijdens de bovengenoemde termijn van zes weken kan een ieder over het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplannen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Enkhuizen, Postbus 11, 1600 AA Enkhuizen. Mondelinge zienswijzen kunnen op maandag, woensdag en vrijdag tussen 9.00 en 12.00 uur bij het Loket Bouwen & Wonen in het Stadskantoor naar voren worden gebracht. Ook kunt u een mondelinge reactie tijdens deze uren doorgeven via tel.: (0228) 36 01 00.

Informatie: Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Eenkoren van de afdeling Ruimte.