



Vastgestelde beheersverordeningen voor de kernen Grathem en Roggel, Leudal



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad van Leudal in de raadsvergadering van 5 februari 2013 heeft besloten tot vaststelling van de:

1. 'Beheersverordening kern Grathem';
2. 'Beheersverordening kern Roggel'.

Deze verordeningen bestaan uit een verbeelding van het plangebied, regels en een toelichting. Zij geven de bestaande planologische situatie weer. De binnen de kernen Grathem en Roggel geldende bestemmingsplannen worden in de beheersverordeningen van toepassing verklaard. Daarmee wordt in feite de levensduur van de huidige bestemmingsplannen verlengd. De verordeningen maken geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk.

De gemeente Leudal beschikt inmiddels over standaardregels ten behoeve van een uniforme, ruime, woonbestemming in nieuwe bestemmingsplannen. Deze standaardregels bevatten daarnaast ook afwijkingsmogelijkheden, die in alle nieuwe bestemmingsplannen worden toegepast. De standaardregels voor de woonbestemming en de afwijkingsmogelijkheden zijn al in de beheersverordeningen opgenomen, zodat iedereen kan beschikken over deze nieuwe, ruimere mogelijkheden, ongeacht of het bestemmingsplan al is geactualiseerd.

De beheersverordeningen liggen van donderdag 21 februari tot en met woensdag 27 maart 2013 voor een ieder tijdens openingstijden ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1.

De verordeningen zijn digitaal op het internet te raadplegen op RO-online via de hyperlinks:

1. 'Beheersverordening kern Grathem': <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1640.BV12KernGrathem-VG01>;
2. 'Beheersverordening kern Roggel': <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1640.BV12KernRoggel-VG01>;

Op de gemeentelijke website <http://leudal.nl> treft u de beheersverordeningen onder het kopje: Wonen en Leven, Bouwen en Wonen, Ruimtelijke plannen, Bestemmingsplannen, Beheersverordeningen.

De bronbestanden zijn beschikbaar en downloadbaar via <http://leudal.gemeentedocumenten.nl> onder het kopje 'publicatie' als ook via de map 'Beheersverordeningen Leudal'.

Het is niet mogelijk om beroep dan wel bezwaar aan te tekenen tegen de beheersverordeningen.

Heythuysen, 20 februari 2013