

Bestemmingsplan 'Veilingterrein, Noord-Scharwoude' gewijzigd vastgesteld, Langedijk



Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 17 december 2013 het bestemmingsplan "Veilingterrein, Noord-Scharwoude" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan Veilingterrein, Noord-Scharwoude wordt globaal begrensd door de Veilingweg, Juliana van Stolbergstraat, Oranjestraat en de loswal die het huidige bedrijventerrein doorsnijdt. Het plan biedt een planologische regeling voor de ontwikkeling van maximaal 165 woningen.

Het ontwerp van het bestemmingsplan is gepubliceerd op 12 augustus 2013 en heeft met ingang van 13 augustus 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt. Deze zijn deels gegrond, deels ongegrond verklaard.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepsschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepsschrift moet vermeld worden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf dinsdag 31 december 2013 voor een ieder ter inzage tijdens de openingsuren van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude. Tevens ligt het bestemmingsplan ter inzage in:

- de openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
- Dorpshuis De Geist, Vinkenlaan 7 te Sint Pancras.

Ook is het ontwerp bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via internet op www.gemeentelangedijk.nl (via het menu: Leven in Langedijk – Bouwen – Bestemmingsplannen) of via www.ruimtelijkeplannen.nl (plan NL.IMRO.0416.BPVTNS2012-va01).

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

- Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijzen kenbaar te maken;
- Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarom tegelijkertijd met het indienen van beroep aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepsschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang is gelegen in de schorsing van het besluit. Indien binnen de termijn naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Langedijk, 30 december 2013

Burgemeester en wethouders van Langedijk