

## Bestemmingsplan 'Bouwkavel Maasstraat, Belfeld', Venlo



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de ter inzage legging bekend van:

- het vastgestelde bestemmingsplan 'Bouwkavel Maasstraat, Belfeld' (Imro nummer NL.IMRO.0983.BP201302MAASSTRAAT-VA01) te Belfeld.

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een nieuwe woningbouwlocatie aan de Maasstraat in Belfeld.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt de dag na publicatie tot en met het einde van de beroepstermijn tijdens de openingstijden ter inzage in de Stadswinkel Venlo, Prinsessensingel 30 te Venlo. U dient zich te melden bij de receptie/centrale balie.

Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook terug te vinden op de gemeentelijke website [www.venlo.nl](http://www.venlo.nl), in de rubriek Wonen en Milieu, onder bestemmingsplannen. Het digitale plan kan worden geraadpleegd via [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0983.BP201302MAASSTRAAT-VA01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0983.BP201302MAASSTRAAT-VA01)

Er kan gedurende een termijn van zes weken, vanaf de dag na ter inzage legging door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht beroep worden ingesteld. Voorts kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden voor zover dit beroep betrekking heeft op de wijzigingen die door de raad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking de dag na het einde van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn bij de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

### Besluit hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 18 december 2013 een hogere grenswaarde vastgesteld als bedoeld in artikel 83 Wet geluidhinder (wegverkeerslawaai) ten behoeve van het vaststellen van het bestemmingsplan 'Bouwkavel Maasstraat, Belfeld'. Het voornemen heeft betrekking op een nieuw te bouwen woning waarin het plan voorziet.

Het besluit ligt tezamen met het vastgestelde bestemmingsplan eveneens vanaf de dag na publicatie tot en met het einde van de beroepstermijn tijdens de openingstijden ter inzage in de Stadswinkel Venlo, Prinsessensingel 30 te Venlo. Het besluit is ook terug te vinden op de gemeentelijke website [www.venlo.nl](http://www.venlo.nl), in de rubriek Wonen en Milieu, onder bestemmingsplannen.

Er kan gedurende een termijn van zes weken, vanaf de dag na ter inzage legging door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht beroep worden ingesteld.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. De vastgestelde hogere grenswaarde treedt in werking de dag na het einde van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn bij de Raad van State een



---

verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

*Venlo, 19 december 2013*