

## Bekendmaking bestemmingsplan '2<sup>e</sup> herziening Kom Warmond 2009' gewijzigd vastgesteld, Teylingen



Digitale naam plan: NL.IMRO.1525.BP2012WAR10009-0401

Het bestemmingsplan biedt het planologisch en juridisch kader voor het gebruik van gronden en opstallen.

Het bestemmingsplan vormt de 2<sup>e</sup> herziening van het bestemmingsplan Kom Warmond 2009. Het plan Kom Warmond 2009 is op 17 december 2009 door de gemeenteraad vastgesteld. Op 10 mei 2011 heeft de gemeenteraad de 1<sup>e</sup> herziening vastgesteld. Beide bestemmingsplannen zijn inmiddels onherroepelijk naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State van 11 januari 2012. Op basis van de uitspraak moet het bestemmingsplan worden aangepast/gerepareerd en daarnaast is gebleken dat het ambtshalve nog een aantal aanpassingen behoeft.

De 2<sup>e</sup> herziening omvat de volgende locaties: Herenweg 50 (Liduina), Herenweg 27, Lockhorstlaan 1 en 7, Teylingerkade, Dorpsstraat 19, Scheepmakersdam 61, Burgemeester Ketelaarstraat 27a, Oranje-Nassaulaan 2, Hagheweide 6 en Achttienhontpad 3 en Oranje-Nassaulaan 3a.

### Ter inzage

Het raadsbesluit met het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan '2<sup>e</sup> herziening Kom Warmond 2009', de Nota van beantwoording zienswijzen inclusief de Nota van wijzigingen liggen van donderdag 9 januari 2014 tot en met woensdag 19 februari 2014 ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van het vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op [www.teylingen.nl](http://www.teylingen.nl) onder de rubriek 'Plannen en projecten – Warmond – Bestemmingsplan 2e herziening Kom Warmond 2009 gewijzigd vastgesteld' vindt u een link naar het digitale bestemmingsplan. Daarnaast vindt u er een link naar de authentieke digitale bestanden en kunt u een pdf van de analoge versie van het bestemmingsplan downloaden.

*(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)*

### Beroep

Van donderdag 9 januari 2014 tot en met woensdag 19 februari 2014 is het instellen van beroep mogelijk voor:

- Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan Sassenheim-West naar voren hebben gebracht;
- Belanghebbenden, die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- Iedere belanghebbende wat betreft de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Belanghebbenden kunnen bij de Voorzitter van die Afdeling tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het vaststellingsbesluit treedt op donderdag 20 februari 2014 in werking, tenzij binnen die termijn



---

naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

### **Informatie**

Voor vragen of informatie kunt u contact opnemen met Richard Rietveld via telefoonnummer 14 0252 of stuurt u een e-mail naar [r.rietveld@teylingen.nl](mailto:r.rietveld@teylingen.nl).