

Vaststellingsbesluit en ter inzage ligging bestemmingsplan 'Sportgebied Oosterven', Graft-De Rijk



Burgemeester en wethouders van Graft-De Rijk maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het bestemmingsplan 'Sportgebied Oosterven' te gemeente Graft-De Rijk (verbeelding, plantoelichting en planregels met kenmerk NL.IMRO.0365.BPOosterven-VA01, 12 november 2013) is vastgesteld door de gemeenteraad van Graft-De Rijk bij besluit van 12 december 2013.

Met ingang van woensdag 10 april 2013 heeft een ontwerpbestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken en het ontwerpraadsbesluit gedurende zes weken voor eenieder ter inzage gelegen in het gemeentehuis van Graft-De Rijk. Tijdens deze periode zijn zienswijzen ingediend. De zienswijzen hebben niet geleid tot een wijziging van het bestemmingsplan.

Inhoud bestemmingsplan (sportvelden en brede school)

Het plangebied bevindt zich aan de oostzijde van het dorp De Rijk ter plaatse van het huidige sportgebied. De gronden van het plangebied hebben betrekking op het gehele sportgebied bestaande uit het voetbalcomplex van SV De Rijk, het tenniscomplex en de sporthal Oosterven. De aanleiding voor het opstellen van voorliggend bestemmingsplan is het voornemen om de huidige sportvelden die zijn gelegen ten oosten van de kern De Rijk te intensiveren (van 4 naar 3 velden) en de vrijkomende ruimte te benutten voor de bouw van een brede school. De nieuwe brede school moet onderdak bieden aan basisonderwijs, de peuterspeelzaal, de kinderopvang, de buitenschoolse opvang, de bibliotheek en een Centrum voor Jeugd en Gezin. Omdat de voorgenomen ontwikkeling in strijd is met het vigerende bestemmingsplan wordt met dit bestemmingsplan een nieuw ruimtelijk-planologisch kader vastgelegd. De overige gronden zijn conserverend, conform het huidige gebruik, in het bestemmingsplan opgenomen.

Vervolg

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken en het raadsbesluit liggen vanaf woensdag 18 december 2013 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis van Graft-De Rijk. U kunt de stukken inzien op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur en 's middags op afspraak tussen 13.30 uur en 17.00 uur. Het bestemmingsplan en bijbehorende stukken zijn ook te raadplegen op de website van ruimtelijke plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl) en de website van gemeente Graft-De Rijk (www.graftderijk.nl).

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan tegen voornoemd besluit van de gemeenteraad bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 lid 1 Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht zijn



zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;

- een belanghebbende die beroep instelt tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de genoemde inzage termijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen ook verzoeken om een voorlopige voorziening. Als binnen de inzage termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Meer informatie staat op de website van de Raad van State.

Voor het bestemmingsplan zijn hogere grenswaarden geluidsbelasting vastgesteld. Een Besluit Hogere Waarde Wet geluidshinder (voor het gebouw van de 'brede school') ligt tegelijkertijd (met bijbehorende stukken) ter inzage met onderhavig vastgestelde bestemmingsplan 'Sportgebied Oosterven'. Op basis van artikel 145 Wet geluidshinder worden beide voorgenomen besluiten tegelijkertijd ter inzage gelegd en is beroep mogelijk bij de Raad van State.