



Kennisgeving vaststelling 1^e herziening inpassingsplan Waterdunen, Zeeland



Gedeputeerde Staten van Zeeland maken op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat Provinciale Staten van Zeeland op 13 december 2013 de 1^e herziening van het provinciaal inpassingsplan Waterdunen ongewijzigd hebben vastgesteld.

Planinhoud

Waterdunen is een gebiedsgericht project ten westen van Breskens, waarin Stichting Het Zeeuwse Landschap, Molecaten, de gemeente Sluis, het Waterschap Zeeuws-Vlaanderen en de Provincie Zeeland samen optrekken. De kustversterking als onderdeel van Zwakke Schakels wordt hier gecombineerd met een grootschalige recreatie- en natuurontwikkeling. Het provinciaal inpassingsplan Waterdunen, door Provinciale Staten op 1 oktober 2010 vastgesteld, vormt hiervoor het planologische kader.

Herziening van het inpassingsplan Waterdunen is noodzakelijk vanwege de vernietiging door de Raad van State van de bestemming van twee erven in het plangebied. Het inpassingsplan Waterdunen is tevens aangepast aan de resultaten van de grondonderhandelingen en de verdere planuitwerking in het kader van de bestekvoorbereiding. De belangrijkste aanpassingen zijn:

- enkele kleine aanpassingen van de bestemming van en rond andere erven en woonpercelen in verband met de eigendomssituatie en het feitelijke gebruik;
- er is toepassing gegeven aan de wijzigingsbevoegdheid m.b.t. de percelen Zandertje 17 en het voormalige parkeerterrein bij 't Killetje;
- mogelijk maken van gebouwen in de bestemming Waterstaatswerken ten behoeve van het bedieningsgebouw van de getijdenduiker en het nieuwe gemaal;
- parkeerterrein aan de Walendijk en de Walendijk (de weg) wisselen van plaats, waardoor het parkeerterrein aan de noordzijde van de weg komt te liggen;
- bestemming van het strand en de strandpaviljoens is aangepast aan de bestemmingsregeling in het Bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Sluis.

De nu vastgestelde 1^e herziening bestaat uit een toelichting, regels en een verbeelding.

Ontwerp 1e herziening inpassingsplan Waterdunen

Het ontwerp 1^e herziening van het inpassingsplan Waterdunen heeft vanaf 29 augustus 2013 tot en met 9 oktober 2013 ter inzage gelegen. In deze periode had een ieder de mogelijkheid zienswijzen in te dienen. Er is geen gebruik gemaakt van deze mogelijkheid.

Waar kunt u de stukken inzien

De 1^e herziening van het inpassingsplan Waterdunen ligt met het door Provinciale Staten genomen vaststellingsbesluit gedurende zes weken, vanaf 2 januari tot en met 12 februari 2014 ter inzage. De stukken kunt u inzien bij:

- Provincie Zeeland, Abdij 6 in Middelburg, op werkdagen van 8.00 tot 17.00 uur;
- Gemeente Sluis, Raadhuisplein 1 te Oostburg, op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8.30 – 13.00 uur en op woensdag van 8.30 – 16.00 uur;
- Projectbureau Zwakke Schakels, Veerhaven 5 te Breskens, op werkdagen van 8.00 tot 16.30 uur;

De stukken zijn tevens digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en via www.zeeland.nl en de website van het project Waterdunen www.waterdunen.com.

Wanneer u de stukken buiten openingsuren wilt inzien of wanneer u een kopie van de stukken wilt ontvangen, kunt u contact opnemen met mw. E.A. Dekker, telefoonnummer 0118-631922.

Hoe kunt u beroep instellen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Aangezien tijdens de



termijn van terinzagelegging van het ontwerpplan geen zienswijzen zijn ingediend en Provinciale Staten bij vaststelling van het inpassingsplan geen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp hebben aangebracht, kan slechts beroep worden ingesteld door een belanghebbende die kan aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, om tijdig een zienswijze tegen het ontwerpplan naar voren te brengen. Tevens kunnen zij een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Het ondertekende beroepschrift dient ten minste te bevatten:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Inwerkingtreding

De 1^e herziening van het inpassingsplan treedt in werking na afloop van bovengenoemde termijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan treedt de 1^e herziening van het inpassingsplan niet in werking totdat op het verzoek is beslist. Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Middelburg, 18 december 2013