



Vastgesteld wijzigingsplan 'Buitengebied, wijziging Fluunseweg 14 te Didam', Montferland



Burgemeester en wethouders van Montferland, maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.9a en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat zij in hun vergadering van 10 december 2013 het wijzigingsplan "Buitengebied, wijziging Fluunseweg 14 te Didam" (ongewijzigd t.o.v. het ontwerpplan dat eerder ter inzage heeft gelegen) hebben vastgesteld.

Het wijzigingsplan voorziet in de mogelijkheid tot de oprichting van twee woongebouwen met in elk woongebouw drie wooneenheden en bijbehorende inpassende bijgebouwen in het kader van functieverandering (van agrarisch) naar wonen aan de Fluunseweg 14 te Didam. De voormalige agrarische bedrijfswoning wordt omgezet naar 'wonen'.

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met ingang van 19 december 2013 gedurende een termijn van zes weken (tot en met 29 januari 2014) voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, locatie 's-Heerenberg, Hofstraat 1 en is tevens digitaal te raadplegen via www.montferland.info en/of via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen de hieronder genoemde belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerp wijzigingsplan bij burgemeester en wethouders heeft kenbaar gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan bij burgemeester en wethouders kenbaar te maken;

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van bovengenoemde termijn, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingediend beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde afdeling van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Didam, 17 december 2013

Burgemeester en wethouders van Montferland.