



## **Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Werkgebied Alblasserdam, Alblasserdam**



Burgemeester en wethouders van Alblasserdam maken bekend dat de gemeenteraad op 26 november 2013 het bestemmingsplan Werkgebied Alblasserdam gewijzigd heeft vastgesteld.

De wijziging heeft betrekking op het perceel van Hornbach aan de Kelvinring 60 te Alblasserdam, waarmee invulling wordt gegeven aan de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 4 september 2013. In die uitspraak heeft de Afdeling het besluit van de raad van de gemeente Alblasserdam van 25 september 2012 vernietigd voor zover aan het plandeel met de bestemming "Bedrijventerrein", voor zover dit betrekking heeft op het perceel van Hornbach aan de Kelvinring 60 te Alblasserdam niet de aanduiding "maximum vloeroppervlak 10.000 m<sup>2</sup>" is toegekend. De Afdeling heeft de raad opgedragen om binnen dertien weken na verzending van de uitspraak met inachtneming van hetgeen daarin is overwogen een nieuw besluit te nemen.

In het nu vastgestelde bestemmingsplan Werkgebied, voor zover dit betrekking heeft op het perceel van Hornbach aan de Kelvinring 60 te Alblasserdam, is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan de aanduiding "maximum vloeroppervlak 10.000 m<sup>2</sup>" (wederom) geschrapt en – in aanvulling en in afwijking van de nota zienswijzen en het eerdere besluit van 25 september 2012 – de aanduiding 'detailhandel perifeer-1 (dhp-1) toegekend. Tevens zijn de planregels en de motivering gewijzigd.

Het bestemmingsplan Werkgebied blijft voor het overige onverkort in stand.

Het bestemmingsplan (planindn: NL.IMRO.0482.bpwerkgebied055-vg02) en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 19 december 2013 gedurende zes weken ter inzage op de afdeling Publiekszaken. De plannen zijn ook digitaal in te zien via de site van de gemeente [www.alblasserdam.nl](http://www.alblasserdam.nl) (onder bouwen, wonen en milieu- bestemmingsplannen – bestemmingsplan werkgebied) en op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Tijdens de periode van ter inzage ligging kunnen belanghebbenden tegen de gewijzigde vaststelling, die betrekking heeft op het perceel van Hornbach aan de Kelvinring 60, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Burgemeester en wethouders van Alblasserdam,*

*Alblasserdam, 18 december 2013*