



## Vastgesteld bestemmingsplan GGZ/Diepstroeten 1<sup>e</sup> fase 2012, Assen



Gemeente Assen

Burgemeester en wethouders van Assen maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 14 november 2013 het bestemmingsplan GGZ/Diepstroeten 1e fase 2012 met bijbehorende stukken (ex. artikel 3.8 lid 3 van de Wro), gewijzigd heeft vastgesteld, en het besluit heeft genomen om geen exploitatieplan vast te stellen.

Het identificatienummer is NL.IMRO.0106.03BP2012GGZ-C001.

### Inhoud en begrenzing plangebied

Het bestemmingsplan GGZ / Diepstroeten 1e fase 2012 heeft het karakter van een actualiseringsplan. Het primaire doel van de actualisatie van het bestemmingsplan is de bestaande situatie goed te regelen.

Op basis van de nu geldende plannen, Buitengebied 1984 en Buitengebied herziening '97, hebben de gronden voornamelijk de bestemming 'Bijzondere doeleinden'. In het nieuwe bestemmingsplan worden deze gronden opgenomen binnen de bestemming 'Maatschappelijk'.

Het plangebied van bestemmingsplan GGZ / Diepstroeten 1e fase 2012 bestaat in hoofdzaak uit de instellingsterreinen van GGZ Drenthe en Vanboeijen. Het terrein van GGZ ligt tussen de Nijlandsloop en de Burgemeester Bothenius Lohmanweg en het terrein van Vanboeijen ligt ten zuiden van de Burgemeester Bothenius Lohmanweg en strekt zich uit tot Diepstroeten.

Het gebied ten zuiden van de Berkenlaan dat wordt getransformeerd tot woongebied Park Diepstroeten behoort niet tot het plangebied van dit bestemmingsplan. Hoewel het bestemmingsplan GGZ/ Diepstroeten 1e fase geen ontwikkelingen mogelijk maakt, heeft wel afstemming plaatsgevonden met de plannen rondom het tracé van de Stadsboulevard en meer in het bijzonder met de aantakking van de Mandemaattunnel. De Mandemaattunnel is een nieuwe aansluitende infrastructuur die door een gedeelte van het plangebied komt te liggen. Daarom is er voor gekozen om het gehele tracé van de nieuwe Mandemaattunnel buiten dit bestemmingsplan te laten.

### Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Tegen het ontwerp zijn zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is in verband met een zienswijze van de N.V. Nederlandse Gasunie gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen c.q. aanpassingen hebben betrekking op het verwijderen van de risicocontour van de verbeelding omdat deze niet meer aanwezig is. Bovendien zijn, gelet op de veiligheid en het belang van het doelmatig functioneren van de hogedruk aardgastranssportleidingen de regels bij het bestemmingsplan iets aangepast.

### Ter inzage

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u met ingang van 20 december 2013 gedurende een termijn van 6 weken inzien tijdens de gebruikelijke openingstijden bij de Publieksbalie, balie Vergunningen en Handhaving in het stadhuis, Noordersingel 33 te Assen. U kunt het plan ook raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via een link op [www.assen.nl](http://www.assen.nl).

### Beroep

Vanaf de eerstvolgende dag na de dag van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- diegenen die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de



---

beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

*Assen, 19 december 2013*

*Burgemeester en wethouders van voornoemd,  
burgemeester,*

*secretaris,*