

Vastgesteld bestemmingsplan 'Ontwikkellocaties woningbouw Griendtsveen – deellocaties Mr. Ter Voertstraat en Kanaalweg', Horst aan de Maas

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Ontwikkellocaties woningbouw Griendtsveen – deellocaties Mr. Ter Voertstraat en Kanaalweg' (NL.IMRO.1507.BPGVKAVELSGRTSVEEN-VA01) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 19 november 2013 gewijzigd is vastgesteld.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op twee gebieden in de kern Griendtsveen. In deze gebieden is woningbouw voorzien. Een aantal van de woningen worden gerealiseerd ter plaatse van een gesloopte tuinderskas langs de Kanaalweg. De overige woning is gepland aan de Mr Ter Voertstraat.

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan betreffen:

- In het ontwerpplan was een derde locatie aangewezen voor woningbouwontwikkeling. Tegen deze locatie (Sphagnumweg) zijn een aantal zienswijzen binnen gekomen. Vanwege de wens van het college om de overige locaties (Kanaalweg en Mr. Ter Voertstraat) spoedig tot ontwikkeling te brengen, en het feit dat een beroepsprocedure tegen de ontwikkeling van de locatie Sphagnumweg doorgaans veel tijd kost, is besloten om de locatie Sphagnumweg uit het bestemmingsplan te halen en apart als ontwerp opnieuw ter inzage te leggen. Het bestemmingsplan is hierop aangepast.

Een uitgebreide beschrijving van de wijzigingen is terug te vinden in het zienswijzenrapport.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken nadat het besluit bekend is gemaakt, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

- die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.



Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling ROG, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.