



Vastgesteld bestemmingsplan 'Woningbouw Speulhofsbaan Meterik', Horst aan de Maas

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Woningbouw Speulhofsbaan Meterik' (NL.IMRO.1507.MTWONINGBSPHBAAN-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 19 november 2013 gewijzigd is vastgesteld.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op een gebied in de kern Meterik. Dit gebied bestaat uit gronden die globaal begrensd worden door de wegen Speulhofsbaan, Pieter Litjensweg en de watergang Kabroeksebeek. Het doel van het bestemmingsplan is het wegbestemmen van een agrarisch bedrijf en het bestemmen van vijf woningbouwkwavels

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan betreffen:

- Bij de regels omtrent de woningbouw is een artikel toegevoegd dat bepaalt dat bijbehorende bouwwerken op een afstand van minimaal 2,5 meter uit de zijdelingse perceelgrens dient te worden gebouwd.
- De voorgevelrooilijn van de nieuw te bouwen woningen wordt op gelijke hoogte gelegd als de voorgevel van de bestaande woning aan de Speulhofsbaan 24a.

Een uitgebreide beschrijving van de wijzigingen is terug te vinden in het zienswijzenrapport.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantooruren.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken nadat het besluit bekend is gemaakt, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

- die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in



werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling ROG, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.