

Vaststelling bestemmingsplan Oostendam, Ridderkerk



Burgemeester en wethouders van Ridderkerk maken bekend dat de gemeenteraad van Ridderkerk op 28 november 2013 het bestemmingsplan Oostendam gewijzigd heeft vastgesteld. Een nieuw bestemmingsplan is nodig omdat de huidige bestemmingsplannen voor Oostendam zijn verouderd. De gemeente heeft de plicht bestemmingsplannen te actualiseren. Dit staat in de Wet ruimtelijke ordening.

Het nieuwe bestemmingsplan is vooral consoliderend. Dit betekent dat de bestaande situatie zoveel mogelijk wordt vastgelegd. Behalve als de bestaande situatie illegaal is. Er zitten geen grote nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan.

Wilt u het vastgestelde bestemmingsplan bekijken?

Dat kan vanaf 13 december 2013:

- via de website van de gemeente Ridderkerk op www.ridderkerk.nl (gemeente Ridderkerk – publicaties – ter inzage);
- via de landelijke website op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft het identificatienummer NL.IMRO.0597.BPODAM2010KERN-VG01;
- in het Gemeentelijk Service Centrum van de gemeente Ridderkerk (Koningsplein 1) bij de balie Bouwen en Wonen.

Behalve het bestemmingsplan kunt u ook het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad bekijken.

Bent u het niet eens met het besluit van de gemeenteraad?

Dan kunt u hiertegen in beroep gaan. U kunt alleen in beroep gaan:

- als u eerder een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, òf;
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen òf;
- als u wilt reageren op de aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

U gaat in beroep door een brief te sturen aan de Raad van State. U heeft hiervoor zes weken de tijd. Dit is de beroepstermijn. Stuur uw brief voor 24 januari 2014 naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Heeft u beroep ingesteld? Dan zal de Raad van State u vragen om hen een bedrag te betalen. Dit noemen zij griffierecht. Zij laten u weten hoe u kunt betalen en hoeveel tijd u daarvoor heeft.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 24 januari 2014. Dit is de eerste dag na afloop van de beroepstermijn van zes weken.

Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het bestemmingsplan in werking treedt op 24 januari 2014? Dan moet u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt dan pas in werking nadat op uw verzoek is beslist. Als u een verzoek om voorlopige voorziening indient moet u daar ook griffierecht voor betalen.