



Ter inzage ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Tieldweg 13 Rhenoy' Geldermalsen



Met ingang van vrijdag 13 december 2013 ligt voor zes weken het vastgestelde bestemmingsplan "Tieldweg 13 Rhenoy" ter inzage bij het Klantencontactcentrum op het gemeentehuis te Geldermalsen. De planstukken zijn tevens te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl: planidentificatie: NL.IMRO.0236.BPtieldweg13RHY-VSG1 én de gemeentelijke internetsite onder: www.gemeente.geldermalsen.nl/bestemmingsplannen/Terinzage/bestemmingsplanTieldweg13Rhenoy

Toelichting op de planstukken

Het bestemmingsplan moet het mogelijk maken dat op een bestaand agrarisch bouwperceel, gelegen aan de Tieldweg 13 te Rhenoy, zich een ecologische geitenhouderij kan vestigen in combinatie met niet-agrarische nevenactiviteiten. De nevenactiviteiten bestaan in hoofdzaak uit een woonzorginstelling voor begeleid wonen van mensen met een verstandelijke handicap. Aanvullend komen er in de nieuwe melkgeitenstal enkele ruimtes voor maatschappelijke functies (een kleinschalig bezoekerscentrum, vergaderaccommodatie en een boerderijwinkel). Mede omdat de omvang van de niet-agrarische nevenactiviteiten groter is dan wat mogelijk is via het bestemmingsplan "Buitengebied" uit 2006, is deze bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Het bestemmingsplan is op 26 november 2013 ongewijzigd door de gemeenteraad vastgesteld. Tegen het ontwerpplan waren geen zienswijzen ingediend.

Beroepsmogelijkheden

Gedurende de termijn van terinzagelegging (t/m donderdag 23 januari 2014) kunnen de volgende personen en/of instanties beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.