



Vaststelling bestemmingplan Functieverandering Heemhoeveweg 6 Emst, Epe



Gemeente Epe

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 19 november 2013 het bestemmingsplan Functieverandering Heemhoeveweg 6 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan Functieverandering Heemhoeveweg 6 bevat de juridisch-planologische regeling voor de realisatie van twee vrijstaande woningen met een oppervlak van maximaal 152 m² in ruil voor de sloop van alle voormalige agrarische opstallen (gezamenlijk oppervlak van 847 m²) aan de Heemhoeveweg 6 te Emst. Daarnaast krijgt de voormalige bedrijfswoning eveneens de bestemming Wonen.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad Bestemmingsplannen, vervolgens kunt u het bestemmingsplan oproepen op het scherm, bijvoorbeeld door het adres in te typen of in te zoomen op de kaart. U kunt ook de plan-ID ingeven: NL.IMRO.0232.BG027Heemhoeveweg6-VBP1, of deze link gebruiken: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0232.BG027Heemhoeveweg6-VBP1>

De bronbestanden zijn beschikbaar op:
<http://epe.gemeentedocumenten.nl/NL.IMRO.0232.BG027Heemhoeveweg6-VBP1>

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en overige stukken liggen met ingang van 11 december 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op werkdagen van 8.00 – 12.00 uur (op woensdag van 8.00 – 17.00 uur en na 17.00 uur op afspraak) bij de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. Het besluit en het plan zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.epe.nl, onder 'Bouwen en Wonen'.

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- Een belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Epe, 10 december 2013