



Openbare kennisgeving ontwerpbestemmingsplan Gaslaan, Scherpenzeel



SCHERPENZEEL

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend, dat voor een ieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan Gaslaan (NL.IMRO.0279.BP2013Gaslaan-ow01).

Wat beoogt dit plan

De gemeente en woningcorporatie Woonstede uit Ede gaan het gebied dat wordt omsloten door de Gaslaan, Willaerlaan en Wilgenhof herontwikkelen. In het gebied is een bodemverontreiniging aangetroffen veroorzaakt door de gasfabriek die rond 1960 is gesloopt. De huidige 18 seniorenwoningen en 10 garageboxen worden gesloopt en de bodem gesaneerd. Voor het gebied is een bouwplan ontwikkeld dat bestaat uit 16 appartementen en 14 woningen, allen in de sociale huursector. Het ontwerpbestemmingsplan "Gaslaan" voorziet in de benodigde herziening van het geldende bestemmingsplan "West" om het bouwplan mogelijk te kunnen maken.

U kunt het plan inzien

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken ligt met ingang van 10 december 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Op werkdagen van 09.00 tot 12.30 uur en op afspraak 's middags (maandag tot en met donderdag) kan het plan worden ingezien bij de afdeling Grondgebied (Buitenplaats), aan de Stationsweg 389a in Scherpenzeel.

Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website: www.scherpenzeel.nl onder: Wonen, bouwen en veiligheid/Bouwen/Bestemmingsplannen/Bestemmingsplannen (in procedure)/Bestemmingsplan Gaslaan. U treft dan de stukken aan in.pdf. Daarnaast kunt u het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0279.BP2013Gaslaan-ow01>

Hoe kunt u reageren

Gedurende de periode van ter inzage legging (dus tot en met 21 januari 2014) kan een ieder mondeling maar bij voorkeur schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan "Gaslaan" indienen bij de gemeenteraad van Scherpenzeel, postbus 100, 3925 ZJ in Scherpenzeel. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Grondgebied via telefoonnummer (033) 277 23 24.