



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied; Ruurloseweg/Abbinkdijk Hengelo', Bronckhorst



gemeente Bronckhorst

De gemeenteraad van Bronckhorst heeft op 31 oktober 2013 het bestemmingsplan 'Buitengebied; Ruurloseweg/Abbinkdijk Hengelo' vastgesteld.

Het plan heeft betrekking op het ontwikkelen van een nieuw erf voor zorgboerderij 'Marope' op landgoed 't Zelle aan de Ruurloseweg/Abbinkdijk in het buitengebied van Hengelo. Het gaat om een intramurale zorgvoorziening bestaande uit 16 zorgeenheden voor begeleid wonen, een bedrijfswooning, een multifunctionele ruimte voor overnachtingen, lichte horeca, een schuur t.b.v. landbouw gerelateerd aan de maatschappelijke functie, een parkeerplaats en een informatiepunt voor bezoekers.

Bij de vaststelling van dit plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen betreffen het volgende:

- Op de verbeelding krijgt het agrarisch bouwperceel dezelfde grootte als in het voorontwerpbestemmingsplan;
- Op de verbeelding krijgt het agrarisch bouwperceel een functieaanduiding dat het houden van dieren (vee) verboden is;
- In de regels paragraaf 4.6 (Wijzigingsbevoegdheid) worden de termen 'wooneenheden' en 'woongebouw' vervangen door 'zorgeenheden' en 'zorggebouw'.

Het bestemmingsplan ligt van 12 december 2013 t/m 22 januari 2014 voor een ieder ter inzage.

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- digitaal via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1876.BP00997-VG01>. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl/plannen/NL.IMRO.1876.BP00997-/NL.IMRO.1876.BP00997-VG01> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
- op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.

U kunt het plan en de technische bestanden ook digitaal benaderen via www.bronckhorst.nl → actueel → bekendmakingen.

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede iedere belanghebbende voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Het beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Hengelo (Gld.), 11 december 2013

*Burgemeester en wethouders van Bronckhorst
De secretaris,
A.H. van Hout*

*de burgemeester,
G.J. de Graaf*