



## Vastgesteld Bestemmingsplan Tiel

### Oost, Tiel

gemeente **T i e l**



De gemeenteraad van Tiel heeft in zijn vergadering van 16 oktober 2013 het bestemmingsplan 'Tiel Oost' gewijzigd en zonder exploitatieplan vastgesteld. Het betreft globaal het gebied dat begrensd wordt door de Echteldsedijk, de grens met de gemeente Neder-Betuwe, de A15, de Westroijensestraat, de spoorlijn Arnhem-Tiel, De Kijkuit, Voor de Kijkuit en de stadsgracht rond de Binnenstad.

Het betreft een integrale herziening van de bestemmingsplannen in het gebied. Daarbij zijn grotendeels de geldende bestemmingen, bouwmogelijkheden en gebruiksvormen opgenomen. Daarnaast zijn onder andere enkele nieuwe wegen- en woningbouwprojecten, een nieuw kantorencomplex en de ontwikkeling van een werklandschap op Latenstein in het plan opgenomen.

Het bestemmingsplan en het raadsbesluit liggen met ingang van donderdag 5 december 2013 gedurende zes weken ter inzage in het stadhuis, Achterweg 2 te Tiel. Voor nadere toelichting op dit bestemmingsplan kunt u, na telefonische afspraak, op werkdagen van 10.00 – 12.30 uur terecht bij het omgevingsloket (0344-637 167). Bij voorkeur ontvangen wij vragen per e-mail ([omgevingsloket@tiel.nl](mailto:omgevingsloket@tiel.nl)). Daarnaast is het plan te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0281.BP00009-va01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0281.BP00009-va01) en de gemeentelijke website [www.tiel.nl](http://www.tiel.nl). De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://www.tiel.nl/bestemmingsplannen/ftp/B1637345-0C7C-41E8-91E3-B796A46A911D/>

Binnen de hierboven genoemde termijn van zes weken kan beroep bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de eerste dag na afloop van de hiervoor genoemde termijn om in beroep te gaan. Binnen de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, waardoor het bestemmingsplan niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.