



Ontwerpbesluit Wet geluidhinder – Hoge Rijndijk 90, Leiden



De Omgevingsdienst West-Holland heeft een ontwerpbesluit genomen om een hogere waarde vast te stellen vanwege wegverkeer op de Hoge Rijndijk, op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh).

Op basis van de Wgh dient bij het vaststellen van een bestemmingsplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

In het omgevingsvergunning Hoge Rijndijk 90 te Leiden dat in procedure is worden 4 nieuwe woningen mogelijk in een voormalig winkelpand. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het wegverkeerslawaaï bij de nieuwe woningen.

Voor deze locatie is een akoestisch onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB van de Wgh vanwege wegverkeerslawaaï wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft het voornemen een hogere waarde vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï van maximaal 66 dB als gevolg van de Hoge Rijndijk.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren maar dat voor een specifiek bouwplan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

De stukken liggen ter inzage vanaf donderdag 28 november 2013 tot en met woensdag 8 januari 2014 in het Stadsbouwhuis (Langegracht 72) en in het Stadhuis (Stadhuisplein 1) in Leiden.

Zienswijzen geven

U kunt tot en met woensdag 8 januari 2014 uw zienswijze indienen. Richt uw brief aan, per adres: Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden. U kunt ook mondeling uw zienswijze geven.

Belanghebbenden die tijdig gemotiveerde zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen beroep tegen het definitieve besluit instellen.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

- de procedurekamer, tel. 071-4083117 (procedure)
- E.Dolman, tel. 071-4083366 (inhoudelijk)
- Mevrouw A. van Oostveen van de gemeente Leiden, tel. 071-5165419 (ruimtelijke orderingsaspecten)