



Ontwerpbestemmingsplan 'Linne', Maasgouw



Tervisielegging ontwerpbestemmingsplan "Linne"

Wat is het plan?

In het kader van de tienjaarlijkse actualisering van bestemmingsplannen vindt een algehele herziening van het bestemmingsplan "Linne" plaats. Het bestemmingsplan is consoliderend van aard. Hiermee wordt bedoeld dat in een juridisch-planologisch regime datgene wordt geregeld, wat noodzakelijk is om de ruimtelijke karakteristieken van het plangebied te behouden en waar mogelijk te verbeteren.

Voor welk gebied is dit?

Voor de kern Linne en het omliggende buitengebied. Het plangebied wordt begrensd door:

- in het noorden: de Maas;
- in het oosten: de spoorlijn;
- in het zuiden: de Vlootbeek;
- in het westen: het afwateringskanaal van de Clauscentrale.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan "Linne" met de hierbij behorende stukken ligt ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan bestaat uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 5 december 2013 tot en met woensdag 15 januari 2014 (dus gedurende zes weken) ter inzage.

Waar is dit raadpleegbaar?

1. Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken is raadpleegbaar in de informatieruimte van het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het gemeentehuis, behalve tijdens de avondopenstelling).
2. Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken wordt tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via www.gemeentemaasgouw.nl.
3. Verder kunt u op www.ruimtelijkeplannen.nl het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.
4. Voorts wordt iedereen in de gelegenheid gesteld het ontwerpbestemmingsplan met hierbij behorende stukken op het gemeentehuis langs elektronische weg te raadplegen.

Hoe kan ik een zienswijze indienen?

Gedurende de voormelde termijn van tervisielegging kan iedereen een zienswijze indienen en wel op de volgende manieren:

1. schriftelijk bij de gemeenteraad, postbus 7000, 6050 AA te Maasbracht;
2. mondeling tijdens de openingstijden van het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht, behalve tijdens de avondopenstelling. U kunt hiervoor een afspraak maken bij de heer F. Ramacher of, bij diens afwezigheid, bij een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (tel. 0475-852500).

Maasbracht, 4 december 2013

Burgemeester en wethouders van Maasgouw