



Omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Amstelveen Zuid-West, Mgr. Dr. H. Poelslaan 140 (Ontwerp), Amstelveen



gemeente
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo, bekend dat zij voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor een functiewijziging van 'Kantoren' naar 'Wonen' voor het pand aan de Mgr. Dr. H. Poelslaan 140.

Het betreffende pand is gelegen in de wijk Bovenkerk in het zuidwesten van Amstelveen. Het pand beschikt over drie etages met daaronder een souterrain. In het kantoorpand was een accountancykantoor gevestigd, maar het pand staat nu leeg. De aanvraag betreft de omzetting naar 10 startersappartementen in het pand. Binnen de woonwijk zijn ter hoogte van het pand diverse andere functies aanwezig, zoals maatschappelijk, bedrijf en gemengd. De uitstraling van het pand past binnen de woonfunctie.

De gewenste ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan Amstelveen Zuid-West (2008). Voor dit voornemen dient door middel van een uitgebreide procedure voor de omgevingsvergunning afgeweken te worden van het geldende bestemmingsplan.

De aanvraag voor omgevingsvergunning, de ontwerpbeschikking, de ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 28 november 2013 tot en met 8 januari 2014 (6 weken) op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur);
- Via de gemeentelijke website www.amstelveen.nl (onder: bestemmingsplannen- struc tuurvisies, welke ruimtelijke plannen zijn in voorbereiding, omgevingsvergunningen die op dit moment ter inzage liggen);
- Via de website [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/webroot/?planidn=NL.IMRO.0362.OIAVHB06xT-OW01>

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een zienswijze betreffende de ontwerp beschikking schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken. De zienswijzen kunnen tevens via de gemeentelijke website worden ingediend, via de link <http://ro0362.ropubliceer.nl>. Vervolgens selecteert u het betreffende ruimtelijke plan uit de lijst en kiest u de optie 'reageren'. Zienswijzen kunnen naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.