



## Vastgesteld wijzigingsplan Buitengebied Deventer, Koerselmansweg 2, Deventer



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 28 november 2013 tot en met 8 januari 2014 voor een ieder ter inzage ligt:

- het vastgestelde wijzigingsplan 'Buitengebied Deventer, Koerselmansweg 2'

### Inhoud

Het wijzigingsplan voorziet in het realiseren van een derde bedrijfswoning in een karakteristieke schuur op het perceel Koerselmansweg 2 te Okkenbroek. De drie bedrijfswoningen zijn allen onderdeel van het daar gevestigde agrarische bedrijf.

Het wijzigingsplan is ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan gewijzigd vastgesteld. Het gaat om de volgende wijzigingen:

- In de toelichting is paragraaf 3.6 'Waterhuishouding' aangevuld met een stukje tekst over het grondwaterbeschermingsgebied, waar het plangebied in is gelegen.
- In de toelichting en regels zijn enkele aanpassingen gedaan om de relatie tussen het moederplan 'Buitengebied Deventer' en dit wijzigingsplan beter te borgen.

Voor een exacte beschrijving van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan wordt verwezen naar de B&W-nota (incl. bijbehorende bijlage) met betrekking tot de vaststelling van het wijzigingsplan Buitengebied Deventer, Koerselmansweg 2.

### Inzien

Het wijzigingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.W012-VG01>
- De digitale bestanden van het wijzigingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.W012-/NL.IMRO.0150.W012-VG01/>

Het wijzigingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekszaken, Leeuwenbrug 81,
- het Gemeentelijk informatiecentrum in de Openbare Bibliotheek, Brink 70,
- Noaberhuus Okkenbroek, Oerdijk 222

### Reageren

Het wijzigingsplan 'Buitengebied Deventer, Koerselmansweg 2' ligt van 28 november 2013 tot en met 8 januari 2014 ter inzage.

**U kunt tot en met donderdag 9 januari 2013 reageren.**

Als u een reactie wilt geven op het wijzigingsplan, dan dient u beroep in. Lees hieronder hoe u kunt reageren.

Er kan beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpwijzigingsplan of de ontwerpbesluiten bij het college van burgemeester en wethouders kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerpwijzigingsplan bij het college van burgemeester en wethouders kenbaar te maken;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die het college van burgemeester en wethouders bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.



---

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).