



Ontwerpbestemmingsplan Spitsbergen 1 Sappemeer, Hoogezand-Sappemeer



De gemeente maakt een nieuw postzegel-bestemmingsplan voor het adres Spitsbergen 1 te Sappemeer. In een bestemmingsplan legt de gemeente vast wat in een bepaald gebied is toegestaan aan gebruik en bebouwing.

De boerderij op dit adres heeft zijn bedrijfsmatige functie verloren wegens beëindiging van het boerenbedrijf, een particulier wil het pand nu kopen en gaan bewonen. Het geldende bestemmingsplan laat dit niet toe. Bewoning als burger is slechts mogelijk als de boerderij de bestemming "Wonen" krijgt. Omdat het initiatief planologisch en ruimtelijk inpasbaar is en in verband met het belang van behoud van vrijkomende agrarische bebouwing in het buitengebied heeft ons college besloten mee te werken aan het verzoek door middel van het opstellen van dit plan.

Inzagertermijn

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage van donderdag 21 november 2013 tot en met woensdag 1 januari 2014. Het ontwerp bestemmingsplan is te digitaal te bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planid nummer is NL.IMRO.0018.BP109spits-20on. U kunt ook op adres zoeken. Op afspraak is het plan ook eventueel op het gemeentehuis te raadplegen.

Zienswijze

U kunt tijdens de periode van terinzagelegging op verschillende manieren een reactie geven op het plan door middel van een zienswijze. Voor een schriftelijke zienswijze stuurt u een brief aan de gemeente t.a.v. de Gemeenteraad, Postbus 75, 9600 AB Hoogezand.

Wanneer u mondeling wilt reageren dan kunt u hiervoor een afspraak maken met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, mevrouw E.M.E. Jansema, tijdens de periode van terinzagelegging via onderstaand telefoonnummer.

Vervolg

Het college doet de gemeenteraad een voorstel voor vaststelling van het bestemmingsplan. In dit stuk wordt ingegaan op eventueel ingediende zienswijzen.

Informatie

Voor meer informatie over het plan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer (0598) 37 38 84.

Hoogezand 20 november 2013