



Wijzigingsplan Bobbenagelseweg 24 te Sint-Oedenrode vastgesteld



Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken bekend dat zij bij besluit van 12 november 2013 het wijzigingsplan "Bobbenagelseweg 24", NL.IMRO.0846.WP2013BUI01BOBWG24-vg01, ongewijzigd hebben vastgesteld. Vanaf donderdag 21 november 2013 tot en met donderdag 2 januari 2014 ligt het wijzigingsplan met bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage bij het publieksplein van het gemeentehuis, Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Het gemeentehuis is geopend op werkdagen tussen 9.00 uur en 12.30 uur.

U kunt het wijzigingsplan ook raadplegen op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op de gemeentelijke website is informatie over het plan en een rechtstreekse link naar de landelijke voorziening opgenomen.

Informatie over het plan

Het wijzigingsplan houdt een wijziging in van de in bestemmingsplan "Buitengebied Sint-Oedenrode" opgenomen bestemming "Wonen" ten behoeve van de splitsing van de woning aan de Bobbenagelseweg 24, door de aanduiding "twee aaneen" (tae) aan de bestemming op deze locatie toe te voegen.

Beschikking hogere grenswaarde

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder, die van toepassing is op de geprojecteerde woning, wordt overschreden. Daarom heeft het college een hogere grenswaarde vastgesteld. Ingevolge artikel 110 c Wet geluidhinder ligt de beschikking hogere grenswaarde met het akoestische onderzoek tegelijkertijd met het wijzigingsplan ter inzage.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid beroep in te stellen tegen het vaststellingsbesluit en de beschikking hogere grenswaarde bij de Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Deze mogelijkheid staat alleen open voor degenen die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerp-wijzigingsplan / de ontwerpbeschikking hogere grenswaarde hebben ingediend, danwel belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest.

Op grond van artikel 145 van de wet Geluidhinder loopt de beroepstermijn van het Besluit hogere waarden Wet Geluidhinder tegelijk en gezamenlijk met de beroepstermijn voor het wijzigingsplan.

Inwerkingtreding wijzigingsplan

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor vragen kunt u telefonisch contact opnemen met mevrouw Y. Meijkamp van het team Ruimtelijke Ordening (0413-481355).